

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-*96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com

RECURSO

Agente de Contratação e membro da Comissão de Licitação inerente ao Processo Concorrência Presencial, com fase invertida, do tipo Menor Preço GLOBAL PELO regime DE EXECUÇÃO DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, nº 114/2024 — PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBUIA — SC

A Cerpecon Pre-Moldados Ltda. inscrita no CNPJ. 35290677/0001-96, na condição de licitante do certame em epígrafe, vem respeitosamente, perante Vossas Senhorias a tempo e modo, interpor o presente RECURSO ADMINISTRATIVO, contra a decisão que inabilitou e empresa na etapa de formulação de lances no certame nº 114/2024 o qual teve a abertura em 27 de dezembro de 2024 as 7:15 hs., o que faz com fundamento no inciso XVIII, do artigo 4º- da Lei nº 10.520/02, pelas razões anexas aduzidas

Neste termos, Pede deferimento.

Imbuia (SC), 30 de dezembro de 2024



Carlos Caprestano Ferreira

Socio Admnistrator

CPF 087.267.499-12

Cnpj 35.290.677/0001-96



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com

DAS RAZÕES DO RECURSO

Conforme ata da sessão pública do Processo Concorrência Presencial, com fase invertida, do tipo Menor Preço GLOBAL PELO regime DE EXECUÇÃO DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, nº 114/2024, esta digna Comissão de Licitação julgou inabilitado o a proposta de preço da representante, Empresa Pre-Moldados Ltda. inscrita no CNPJ. 35290677/0001-96, a impedindo de participar na oferta de lances, devido não conter expressamente a tabela do "d) Cronograma físico – financeiro, contendo as etapas de execução e as respectivas parcelas de pagamento, levando-se em consideração o prazo máximo de execução da obra que será de 90 (nove) dias; e o item f) Apresentação da Composição do BDI - Bonificação e Despesas Indiretas, na planilha da proposta comercial, mas sendo apresentado outras documentação que comprovam ao preenchimento dos requisitos conforme demonstração ao decorrer do recurso apresentado. Conforme Art. 66 da Lei nº- 14.133, de 1º de abril de 2021", comprovando sua aptidão para a execução do objeto licitado, ao decorrer do certame somente uma empresa esteve habilitada para ofertar lances, sendo a empresa Rogerio L. Lehmkuhl Filho & Cia Ltda, Empresa Alto Vale construção somente protocolou os envelopes e a empresa Cerpecon Pre-Moldados Ltda inabilitada na fase de lances, impedindo desta forma, a livre concorrência, razoabilidade, impessoalidade e, principalmente, economicidade, uma vez que a oferta de lance ficou prejudicada diante da impossibilidade de disputa.

Levando em consideração que o objeto em questão:

2 DO OBJETO

2.1 A presente licitação tem por objeto a contratação de empresa especializada para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO CONSTRUÇÃO DE GALPÃO COM PILARES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADOS E COBERTURA ATIRANTADA NO MUNICÍPIO DE IMBUÍA/SC, DE CONFORMIDADE COM OS PROJETOS, MEMORIAIS DESCRITIVOS, QUADROS DE QUANTIDADES (ORÇAMENTOS) E CRONOGRAMAS FÍSICO-FINANCEIROS E DEMAIS DOCUMENTOS PERTINENTES AO PROJETO EM ANEXO.** (clausula expressa de obrigação para as empresas participantes sem direitos a alterações a mesma já clausula imposta para a participação, sendo condição obrigatoria irrevovel para a participação)

Para atender ao interesse público, também é possível que os contratos sejam alterados qualitativamente. **O OBJETO CONTRATUAL NÃO PODE SER ALTERADO.**

Referências BRASIL. Presidência da República. Secretaria-Geral. Lei n. 14.133, de 1º de abril de 2021. Lei de Licitações e Contratos Administrativos. Diário Oficial da União. Brasília, DF, 1º abr.2021.

<https://repositorio.enap.gov.br/jspui/bitstream/1/7571/3/M%C3%B3dulo%20%20-%20Alterar%20A7%C3%B5es%20contratuais.pdf>

Conforme publicação no diário Oficial o objeto não pode ser alterado nas contratações, neste caso é claramente que a empresas participante terá que cumprir na íntegra a **EXECUÇÃO DOS PROJETOS, MEMORIAIS DESCRITIVOS, QUADROS DE QUANTIDADES (ORÇAMENTOS) E CRONOGRAMAS FÍSICO-FINANCEIROS E DEMAIS DOCUMENTOS PERTINENTES AO PROJETO.**

A Lei expressamente prevê que as alterações unilaterais, a que se refere o inciso I do caput do art. 124, não poderão transfigurar o objeto da contratação.

Este limite é também de natureza constitucional, na medida em que o art. 37, XXI da Constituição Federal preceitua que as contratações públicas deverão ser precedidas de licitação ou de processo de contratação direta. Na hipótese de uma alteração contratual produzir um resultado que modifique substancialmente o objeto contratado, a Administração receberá, com efeito, algo que não foi licitado.

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUIA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com

Para evitar alterações contratuais que não sejam decorrentes de fatos supervenientes, é preciso dar atenção ao princípio do planejamento previsto no art. 5º e à norma do art. 18 (ambos da Lei nº 14.133/21), que dispõe que a fase preparatória da contratação é caracterizada pelo planejamento. Há, assim, um dever jurídico de realizar o correto e adequado planejamento do contrato, com precisa identificação da necessidade a ser satisfeita e descrição também precisa do objeto contratual. De muito o Tribunal de Contas da União aponta que os defeitos de planejamento podem ensejar a responsabilização dos agentes públicos que lhes deram causa. A Lei, agora, determina esta responsabilização e constitui a alta administração dos órgãos e entidades públicas em dever jurídico inarredável.

O dever jurídico de instaurar processo administrativo para apuração de responsabilidade por falha de projeto que tenha ensejado alteração de contrato de obra ou de serviço de engenharia.

Podem ser responsabilizados, neste caso, os engenheiros, arquitetos, ou profissionais de áreas afins, agentes públicos ou não, que tenham elaborado o anteprojeto, o projeto básico ou o projeto executivo da obra ou do serviço de engenharia.

Esta responsabilização se dará nos limites do disposto no art. 28 do Decreto-Lei nº 4.657/42. Desta feita, somente responderá o agente público que tenha atuado com dolo – intenção de realizar um projeto defeituoso -, ou erro grosseiro, vale dizer, culpa grave: grave negligência, grave imprudência ou grave imperícia.

<https://zenite.blog.br/alteracoes-contratuais-na-nova-lei-de-licitacoes/>

Zanete em sua introdução acima deixa claro a evidencia que um objeto (projetos de engenharia, memorias, Cronogramas de execução - Cronogramas físicos financeiros é de inteira responsabilidade da engenharia não podendo ser alterado devendo ser executados na integra em um âmbito total não pode ser alterado mediante haver uma empresa contrata para a elaboração de todo um projeto de engenharia, não cabendo as empresas fazerem alterações no mesmo)

Lei nº- 14.133, de 1º de abril de 2021" reforça que qualquer obra é presendida de projetos de engenharia que contempla todas as fazes, restando a empresa vencedora somente a cumprir com sua obrigação o objeto licitado.

XXV - projeto básico: conjunto de elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado para definir e dimensionar a obra ou o serviço, ou o complexo de obras ou de serviços objeto da licitação, elaborado com base nas indicações dos estudos técnicos preliminares, que assegure a viabilidade técnica e o adequado tratamento do impacto ambiental do empreendimento e que possibilite a avaliação do custo da obra e a definição dos métodos e do prazo de execução, devendo conter os seguintes elementos:
c) no caso de obrigações de meio, estabelecimento preciso das frações do objeto com relação às quais não haverá liberdade para os contratados inovarem em soluções metodológicas ou tecnológicas, devendo haver obrigação de aderência entre a execução e a solução predefinida no anteprojeto ou no projeto básico, consideradas as características do regime de execução no caso de obras e serviços de engenharia;
XXVIII - empreitada por preço unitário: contratação da execução da obra ou do serviço por preço certo

de unidades determinadas;

XXIX - empreitada por preço global: contratação da execução da obra ou do serviço por preço certo e total;

XXX - empreitada integral: contratação de empreendimento em sua integralidade, compreendida a totalidade das etapas de obras, serviços e instalações necessárias, sob inteira responsabilidade do contratado até sua entrega ao contratante em condições de entrada em operação, com características adequadas às finalidades para as quais foi contratado e atendidos os requisitos técnicos e legais para sua

utilização com segurança estrutural e operacional;

XXXI - contratação por tarefa: regime de contratação de mão de obra para pequenos trabalhos por preço certo, com ou sem fornecimento de materiais;

XXXII - contratação integrada: regime de contratação de obras e serviços de engenharia em que o



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com

é responsável por elaborar e desenvolver os projetos básico e executivo, executar obras e serviços de engenharia, fornecer bens ou prestar serviços especiais e realizar montagem, teste, pré-operação e as demais operações necessárias e suficientes para a entrega final do objeto;

XXXIII - contratação semi-integrada: regime de contratação de obras e serviços de engenharia em que o contratado é responsável por elaborar e desenvolver o projeto executivo, executar obras e serviços de engenharia, fornecer bens ou prestar serviços especiais e realizar montagem, teste, pré-operação e as demais operações necessárias e suficientes para a entrega final do objeto;

Mediante a introdução sobre a obrigação de execução do cumprimento do objeto licitado principalmente no âmbito de obras serviços de engenharia o mesmo deverá ser cumprido na íntegra por trazer todas as obrigações a ser cumpridas:

No primeiro momento a Empresa Pre-Moldados Ltda. inscrita no CNPJ. 35290677/0001-96. Foi inabilitada no item:

d) Cronograma físico – financeiro, contendo as etapas de execução e as respectivas parcelas de pagamento, levando-se em consideração o prazo máximo de execução da obra que será de 90 (nove) dias; Mesmo apresentando a declaração abaixo: que está de acordo com os Projetos, Memoriais, Cronograma de Execução Físico – Financeiro, Orçamento inclusive itens de Acessibilidade, do Objeto da presente licitação – Processo Concorrência Presencial, com fase invertida, do tipo Menor Preço GLOBAL PELO regime DE EXECUÇÃO DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, nº 114/2024. O Item já expressa como cláusula obrigatória a execução de no máximo 90 (noventa) dias.



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com



EMPRESA CEPERCON PRE MOLDADOS LTDA

CGC/CNPJ: 35.290.677/0001-96

ENDEREÇO: COM VISTA ALEGRE – SN – CEP 88440-000 – BAIRRO VISTA ALEGRE

MUNICIPIO DE IMBUIA ESTADO DE SANTA CATARINA

CONCORRÊNCIA PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA Nº 114/2024

DECLARAÇÃO DE CONCORDÂNCIA COM ADEQUAÇÃO DO PROJETO BÁSICO E PLENO CONHECIMENTO DO LOCAL.

Ao Município de Imbuia Prezados Senhores,

CEPERCON PRE MOLDADOS LTDA, CNPJ Nº 35.290.677/0001-96, sediada na Rua Vista Alegre – SN – CEP 88440-000 – Bairro Vista Alegre, Município de Imbuia, Estado De Santa Catarina , DECLARA, sob as penas da Lei, que está de acordo com os Projetos, Memoriais, Cronograma de Execução Físico – Financeiro, Orçamento inclusive itens de Acessibilidade, do Objeto da presente licitação – Edital nº 114/2024

Declara ainda de que tomou conhecimento do local da obra.

Declaramos, possuímos pessoal técnico adequado e disponível para a realização do objeto da presente licitação, bem como relação dos funcionários que irão participar da obra e suas respectivas funções;

Conforme abaixo: nomes e funções

Imbuia 23 de dezembro de 2024.


CARLOS CAPRESTANO FERREIRA

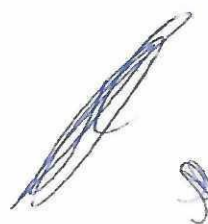


SOCIO ADMINISTRADOR

CPF 087.267.499-12

CNPJ: 35.290.677/0001-96



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CEPERCON
PRÉ-MOLDADOS
CNPJ:35.290.677/0001 96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSIA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA-SC
cerperconpremoldados@gmail.com



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-*96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUÍA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com



EMPRESA CEPERCON PRE MOLDADOS LTDA
CNPJ: 35.290.677/0001-96
ENDEREÇO: COM VISTA ALEGRE - SN - CEP 88440-000 - BAIRRO VISTA ALEGRE
MUNICÍPIO DE IMBUÍA ESTADO DE SANTA CATARINA

DECLARAÇÃO DE HABILITAÇÃO JURÍDICA, COMPROVAÇÃO DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Declaramos que possuímos todos os equipamentos necessários à execução da obra, acompanhada de relação destes equipamentos:

- Caminhão VM290 equipado com guindaste 45007
- Caminhão VM 240 equipado com guindaste 12500
- Travessa mecânica VM310 equipado com guindaste 20700
- Travessa graneleira 12,5 mt

Declaramos que possui pessoal técnico adequado e disponível para a realização do objeto da presente licitação, bem como relação dos funcionários que irão participar da obra e suas respectivas funções a seguir:

- Frederico Daniel Israel - Montador de estruturas
- Ronaldo Figueredo Junior - Motorista /operador de guindaste
- Geovane Morales - Montador de estruturas
- Carlos Caprestano Ferreira - Engenheiro Civil
- Pedro Alfonso Caprestano Ferreira - Encarregado
- Carlaíne Caprestano Ferreira - Arquiteta

Imbuíá 23 de dezembro de 2024.


CARLOS CAPRESTANO FERREIRA

SOCIO ADMINISTRADOR

CPF 087.267.499-12

CNPJ: 35.290.677/0001-



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CEPERCON
PRÉ-MOLDADOS
CNPJ:35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUÍA-SC
cerperconpremoldados@gmail.com

Em forma de declaração Apresentamos em nome



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com

CONSTRUÇÃO DE GALPÃO COM PILARES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADOS E COBERTURA ATIRANTADA NO MUNICÍPIO DE IMBUÍA/SC, de conformidade com os projetos, memoriais descritivos, quadros de quantidades (orçamentos) e cronogramas físico-financeiros e demais documentos pertinentes ao projeto em anexo.

Considera-se:

REFORMA/ AMPLIAÇÃO: Copiar Item 2.2.1 do edital;

Entregamos a nossa proposta, objeto da presente licitação, Modalidade Concorrência, acatando todas as estipulações consignadas em Edital inclusive de seus anexos, conforme expressamente abaixo, ressaltamos que nossa empresa é uma empresa licita que não tenha nada que desabone a mesma, assim como a proposta já reflete que a empresa cumprirá com todos os requisitos.



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍIA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CEPERCON

PRÉ-MOLDADOS

CNPJ:35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSIA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍIA-SC

cerperconpremoldados@gmail.com

EMPRESA CEPERCON PRÉ-MOLDADOS LTDA

CGC/CNPJ: 35.290.677/0001-96

ENDEREÇO: COM VISTA ALEGRE - SN - CEP 88440-000 - BAIRRO VISTA ALEGRE

MUNICÍPIO DE IMBUÍIA ESTADO DE SANTA CATARINA

APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

Ao Município de Imbuíia

Prezados Senhores,

Apresentamos nossa proposta para contratação de empresa especializada para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO CONSTRUÇÃO DE GALPÃO COM PILARES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADOS E COBERTURA ATIRANTADA NO MUNICÍPIO DE IMBUÍIA/SC, de conformidade com os projetos, memoriais descritivos, quadros de quantidades (orçamentos) e cronogramas físico-financeiros e demais documentos pertinentes ao projeto em anexo.

Considera-se:

REFORMA/ AMPLIAÇÃO: Copiar Item 2.2.1 do edital;

Entregamos a nossa proposta, objeto da presente licitação, Modalidade Concorrência, acatando todas as estipulações consignadas em Edital inclusive de seus anexos, conforme abaixo:

TOTAL GERAL DA PROPOSTA: R\$ 212.692,24 (duzentos e doze mil seiscientos e noventa e dois reais e vinte e quatro centavos)

Obs.: No preço cotado já estão incluídas eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes, deslocamentos, instalações e outras quaisquer que incidam sobre a contratação.

Garantia de que os serviços serão refeitos, sem ônus à Entidade de Licitação, caso não estejam de acordo com as especificações exigidas e padrões de qualidade exigidos.

A PROPONENTE será responsável pela qualidade da obra, materiais e serviços executados/fornecidos para a execução do objeto, inclusive a promoção de readaptações, sempre que detectadas impropriedades que possam comprometer a consecução do objeto.

VALIDADE DA PROPOSTA COMERCIAL: 60 (SESSENTA DIAS)


CARLOS CAPRESTANO FERREIRA

SOCIO ADMINISTRADOR

CPF 087.267.499-12

CNPJ: 35.290.677/0001-9

Imbuíia 23 de dezembro de 2024.



CEPERCON
PRE-MOLDADOS

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com



CEPERCON
PRE-MOLDADOS

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CEPERCON

PRÉ-MOLDADOS

CNPJ:35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA-SC

cerperconpremoldados@gmail.com

PROPOSTA DE PREÇO

CONSTRUÇÃO DE GALPÃO COM PILARES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADOS E COBERTURA ATIRANTADA

Proprietário: Prefeitura Municipal de Imbuía	Endereço: Parque Municipal de Exposições e Eventos Prof. João Schwambach, Imbuía/SC. CEP 88440-000	Resumo das Áreas: Área 416,25 m²	BDI: 20,34%
Descrição: Trata-se da construção de um galpão pré-moldado.			Data Base: MAR/2024
Referência orçamentária: SINAPI - MARÇO 2024 - SEM DESONERAÇÃO - DATA DE EMISSÃO: 18/04/2024 00:14:07			Revisão: R00
			Valor: R\$ 224.692,24

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANT.	CUSTO	BDI	PREÇO	PREÇO TOTAL	CÓDIGO	FONTE
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL						RS 191,99		
1.1	Administração local (3,49% do custo direto total do orçamento, exceto item 3, pois já está incluso no custo do serviço)	UN	1,00	R\$ 159,54	20,34%	R\$ 191,99	RS 191,99	CED001	COMPOSIÇÃO
2	SERVIÇOS INICIAIS						RS 5.500,25		
2.1	Placa de obra								
2.1.1	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira	M2	2,88	R\$ 314,37	20,34%	R\$ 378,31	RS 1.089,53	103689	SINAPI-C
2.2	Locação								
2.2.1	Locação com cavalete com altura de 0,50 m	UN	16,00	R\$ 36,17	20,34%	R\$ 67,59	RS 1.081,44	CED002	COMPOSIÇÃO
2.3	Terraplanagem								
2.3.1	Escavação mecanizada para fundação	M5	40,50	R\$ 42,12	20,34%	R\$ 50,69	RS 2.052,95	96521	SINAPI-C
2.3.2	Leito de Brita Graduada para Fundo de Valas das Fundações, esp.=5cm	M3	1,35	R\$ 241,67	20,34%	R\$ 290,83	RS 392,62	96621	SINAPI-C
2.3.3	Reaterro manual compactado de valas das fundações	M3	27,00	R\$ 27,20	20,34%	R\$ 32,73	RS 883,71	95382	SINAPI-C
3	GALPÃO PRÉ-MOLDADO						RS 207.000,00		
3.1	Fabricação e montagem de galpão pré-moldado com cobertura de fibrocimento, conforme projeto e descrição abaixo:	CJ	1,00	R\$ 207.000,00	0,00%	R\$ 207.000,00	RS 207.000,00	MED001	MERCADO



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CEPERCON

PRÉ-MOLDADOS

CNPJ:35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSIA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA-SC

cerperconpremoldados@gmail.com

Descrição do Galpão:				Custos indiretos inclusos no custo do serviço				
<ul style="list-style-type: none">• Área Total: 416,25 m².• Fundação: 12 blocos de fundação / sapatas pré-moldados adequados para a estrutura especificada.• Pilares: 12 unidades de pré-moldado, com seção mínima de 25 x 50 cm e altura total de 6,00 m (5,00 m livre e 1,00 m enterrado).• Cobertura: Deve incluir vigas pré-moldadas inclinadas e tirante metálico: beiral lateral de 1,00 m e frontal de 1,125 m.• Terças: Podem ser de concreto pré-moldado ou metálicas galvanizadas, a depender das recomendações técnicas e custos.• Contraventamento e Correntes Rígidas: Inclusão de todos os elementos necessários para a estabilidade e segurança da estrutura.• Telhamento: Uso de telhas em fibrocimento, totalizando 174 unidades de 3,05 m x 1,10 m de 6 mm, e 29 peças de cumeeira.• Outros: Todos os componentes necessários como chapas, parafusos e demais itens de fixação e acabamento. <p><u>Serviços Inclusos:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Fabricação: De todas as partes e componentes da estrutura.• Transporte: Do local de fabricação até o local de montagem.• Montagem: Completa da estrutura, incluindo todas as fases de construção do galpão.• Documentação Técnica: Inclusão da ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) cobrindo o projeto.								



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍIA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com

Faturamento dos últimos 12 meses

Empresa: CARLOS CAPRESTANO FERREIRA
Endereço: EST VISTA ALEGRE 0
Bairro: VISTA ALEGRE
Cidade: IMBUÍIA
CNPJ: 35 290.677/0001-96
Insc. Estadual: 260.287.849
Nat. Jurídica: 2135

Cep: 88440-000

Mês / Ano	Fórmula 1
Janeiro / 2023	329.098,20
Fevereiro / 2023	291.072,00
Março / 2023	0,00
Abril / 2023	373.053,26
Mai / 2023	21.319,00
Junho / 2023	130.000,00
Julho / 2023	1.053,82
Agosto / 2023	0,00
Setembro / 2023	8.000,00
Outubro / 2023	0,00
Novembro / 2023	3.798,00
Dezembro / 2023	330.000,00
Média do período	123.949,52
Total do período	1.487.394,28

SARA CAROLINI DOS SANTOS
LTDA:21641151000107

Assinado digitalmente por SARA CAROLINI DOS SANTOS
ID: 21641151000107
Data: 2024.01.22 11:14:01 -03:00

Sara Carolini dos Santos
CPF - 068.818.529-08
CRC - SC-038288/O-5

Emitido em 22/01/2024 às 11:11:00

fiscal SCI VISUAL Suprema Comercial

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001.*96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUIA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com

apresentado em sua proposta a mesma é mais vantajosa antes da competição de Lances do que a suposta empresa declarada como vencedora;

Verificar a aceitabilidade da proposta envolve analisar a sua adequação ao objeto definido no edital e a compatibilidade do valor proposto com o preço estimado para a contratação[1]. Como já apontado, o exame deve se limitar à proposta mais bem classificada segundo o critério de julgamento adotado.

Durante o exame de aceitabilidade da proposta, a Lei 14.133/2021 dispõe que serão desclassificadas as propostas que:

Obs: a empresa Cerpecon Pré- Moldados Ltda, não infingiu nenhum item abaixo:

Art. 59 [...]

I – contiverem vícios insanáveis;

II – não obedecerem às especificações técnicas pormenorizadas no edital;

III – apresentarem preços inexequíveis ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação;

IV – não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

V – apresentarem desconformidade com quaisquer outras exigências do edital, desde que insanável.

O inciso I aplica-se a vícios graves, para os quais não há possibilidade de saneamento sem que prejudique a competitividade e a isonomia no certame.

Importante mencionar que, no procedimento licitatório, deve ser observado o princípio do formalismo moderado, conforme dispõe o art. 12, inciso III, da Lei 14.133/2021:

Art. 12 [...]

III – o desatendimento de exigências meramente formais que não comprometam a aferição da qualificação do licitante ou a compreensão do conteúdo de sua proposta não importará seu afastamento da licitação ou a invalidação do processo;

Assim, defeitos formais das propostas poderão ser sanados pelo agente de contratação ou pela comissão de contratação, conforme o princípio do formalismo moderado[2].

<https://licitacoescontratos.tcu.gov.br/5-4-1-aceitabilidade-e-desclassificacao-2/>

Mediante os artigos acima o documento faltante poderá se facilmente corrigido, devido que posterior ao certame a empresa vencedora deverá readequar a sua proposta conforme o valor final, podendo ser sanado no momento posterior a etapa de lances, permanecendo claramente que a mesma entregou sua proposta que automaticamente tem que seguir o cronograma, pois todos os itens de um projeto se encontram inteligidos.

Com a inviabilidade de competição para os por parte da empresa Cerpecon Pré- Moldados Ltda conforme comprovação abaixo o valor inicial da empresa inabilitada é o mais vantajoso a municipalidade;

Sendo que a proposta inicial da empresa vencedora é de:



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
 CNPJ 35.290.677/0001-*96
 INSC ESTADUAL: 260287849
 TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
 IMBUÍA- SC
 cerperconpremoldados@gmail.com



ROGERIO L. LEHMKUHL FILHO & CIA LTDA
 CNPJ nº 16.835.440/0001-07 – IE nº 256829047RODOVIA
 SC 350, Nº 4377, SALA02, COBRAS SUL, AURORA/SC

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 114/2024
 CONCORRÊNCIA PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA Nº 114/2024

ANEXO III

PROPOSTAS DE PREÇOS

Objeto: "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO CONSTRUÇÃO DE GALPÃO COM PILARES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADOS E COBERTURA ATIRANTADA NO MUNICÍPIO DE IMBUÍA/SC"

Ao NO MUNICÍPIO DE IMBUÍA/SC;

Prezados Senhores;
 A empresa ROGERIO L. LEHMKUHL FILHO E CIA LTDA, CNPJ: 16.835.440/0001-07, em atendimento ao disposto no Edital, a ser prestado no endereço indicado no edital e autorização de fornecimento, com todas as despesas inclusas; Apresentamos nossa proposta para contratação de empresa especializada para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO CONSTRUÇÃO DE GALPÃO COM PILARES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADOS E COBERTURA ATIRANTADA NO MUNICÍPIO DE IMBUÍA/SC, de conformidade com os projetos, memoriais descritivos, quadros de quantidades (orçamentos) e cronogramas físico-financeiros e demais documentos, acatando todas as estipulações consignadas em Edital inclusive de seus anexos, conforme abaixo:

1. **ITENS:**

Item	Produto	Quantidade	Unidade	Preço Unit. Máximo	Cotação Máxima
1	GALPÃO COM PILARES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADOS E COBERTURA ATIRANTADA	1	Unidade	R\$ 224.687,00	R\$ 224.687,00
					R\$ 224.687,00

2. **EXECUTAREMOS A OBRA:**

- Pelo Valor Global de
 - DUZENTOS E VINTE E QUATRO MIL SEISCENTOS E OITENTA E SETE REAIS. **R\$ 224.687,00**

3. **PRAZOS:**

- Manteremos válida a proposta por um prazo mínimo de 90 (noventa) dias, contados da data limite para sua apresentação
 - Execução e entrega total do objeto será de acordo com Edital, e previsto no cronograma físico financeiro. No preço cotado já estão incluídas eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes, deslocamentos, instalações e outras quaisquer que incidam sobre a contratação.

4. **DECLARAÇÕES:**

- Declaro, sob as penas da lei, que os serviços ofertados atendem todas as especificações exigidas no edital, que os preços acima indicados contemplam todos os custos diretos e indiretos incorridos na data da apresentação desta proposta incluindo, entre outros, despesas administrativas, seguro, frete e lucro.
 - Nos preços indicados na proposta estão incluídos todos os benefícios e os custos diretos e indiretos que forem exigidos para execução do objeto, assim entendido, não só as despesas diretas, pagamento da mão de obra, como também, as despesas indiretas, dentre elas: transporte, despesas financeiras, serviços de terceiros, contribuições devidas à Previdência Social, encargos sociais e trabalhistas; impostos, taxas e emolumentos incidentes sobre a execução dos serviços, ou outras despesas, quaisquer que sejam as suas naturezas.
 - Desde já, declaro pleno conhecimento e concordância com todas as exigibilidades do Edital e seus Anexos.

5. **DADOS DA EMPRESA:**

- Razão Social: ROGERIO L. LEHMKUHL FILHO E CIA LTDA
 - CNPJ: 16.835.440/0001-07 - IE nº: 256829047





CEPERCON
PRÉ-MOLDADOS

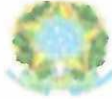
CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-*96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUÍÁ- SC
cerperconpremolados@gmail.com

Após a etapa de lances permanecendo somente uma empresa, Rogerio L. Lehmkuhl Filho & Cia Ltda, Cnpj 16.885.440/0001/-07, apta a dar lances deu o desconto domnete de R\$187.000,00 (cento e oitenta e sete reais) sendo a Proposta final: R\$ 224.500,00 (duzentos e vinte e quatro mil e quinhentos reais), **permanecendo a comprovação que a inviabilidade de participação** motivo primordial de impedir a livre concorrência, a impessoalidade e garantir a economicidade que norteia como fundamento de um processo licitatório, já iniciou causando prejuizo a Administração Publica por não ser a proposta mais vantajosa. Com a inviabilidade de competição para os por parte da empresa Cerpecon Pré- Moldados Ltda a proposta inicial é mais vantajoso a municipalidade até posterior a aberuta e enceramento de lances;

Nos termos do Art. 66 da Lei n-º J4.JAN, de 1-º de abril de 2021 - **CAPÍTULO VI — DA HABILITAÇÃO**, a habilitação jurídica visa a demonstrar a capacidade de o licitante exercer direitos e assumir obrigações, e a documentação a ser apresentada por ele limita-se à comprovação de existência jurídica da pessoa e, quando cabível, de autorização para o exercício da atividade contratada.

Segue abaixo a comprovação nitidamente que a empresa inabilitada tem os capacidade tecnica de executar o objeto na integra, sendo inabilitada por exesso de formalismo e não sendo considerada a sua habilitação, competencia.

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com



Serviço Público Federal
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

1. EMPRESA

Razão social: Carlos Caprestano Ferreira
Número de registro: 169287-7
Tipo de registro: Registro Matriz

Data de aprovação: 25/11/2019
CNPJ: 35.290.677/0001-96

Endereço de contrato:

Rua Travessia Urbana Vista Alegre S/n. -
CEP: 88440-000
Telefone: (47) 9 8423-4698

Cidade: Imbuia

Bairro: Vista Aleg
Estado: SC

2. CONTRATO SOCIAL

Número da alteração contratual: 0

Data da certificação: 23/10/2019

Capital social atual: R\$5.000,00 - (cinco mil reais)

Objeto social aprovado junto ao CREA-SC:

Atividades técnicas aprovadas pelo crea-sc, limitadas a(s) area(s) de engenharia civil para fabricação de artefatos de cimento para uso na construção, obras de alvenaria e serviços de engenharia.

3. FILIAIS

Empresa sem filiais cadastradas.

4. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Registro: 142913-0

RNP: 2515556256

Nome: Carlos Caprestano Ferreira

Pedido para anotação: 12/11/2019

Data de validade: Indeterminada

Título: Título

Engenheiro Civil

Atribuições do profissional:

artigo 7 da resolução 218/73 do confea.

Vínculo técnico aprovado em 25/11/2019

Órgão: Não Informado

Filial: Não consta

5. QUADRO TÉCNICO

Empresa sem quadro técnico

6. CERTIDÃO

Certificamos que a pessoa jurídica acima citada, encontra-se devidamente registrada junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.

Este documento perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nele contido e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

Emitida em 02/12/2024 16:45:08, válida até 31/03/2025.



Rod. Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi, Florianópolis, SC 88034-001
(48) 3331.2000 - falecom@crea-sc.org.br - www.crea-sc.org.br
A autenticidade do documento pode ser verificada no site
<https://sicweb.crea-sc.org.br/autenticidade> mediante o preenchimento do
Token: a0c80196-a68f-450b-8a97-de86218f55ee

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com

ATESTADO CAPACIDADE TÉCNICA

Declaramos para os devidos fins e a quem interessar possa que a Empresa, **CEPERCON PRE MOLDADOS LTDA**, enpj nº 35.290.677/0001-96, sediada na Rua Vista Alegre – SN – CEP 88440-000 – Bairro Vista Alegre, Município de Imbuia, Estado de Santa Catarina, por seu representante legal, neste ato representada por seu representante legal o senhor representante legal, senhor Carlos Caprestano Ferreira, inscrito(a) no CPF sob nº087.267.499-12 e portador(a) da Carteira de Identidade com RG no 5670275, denominada simplesmente **CONTRATADA**, tendo em vista o resultado da **EXECUÇÃO DE UM GALPÃO PRÉ MOLDADO**, compreendendo os seguintes serviços: Pré fabricado medindo 24 X 42 mt, com altura livre pé direito de 6 metros, pilares em concreto pré fabricado, sapatas em concreto pré fabricadas, sapatas em concreto pré fabricadas, vigas de cobertura em concreto pré fabricado com cobertura metálica galvanizada, placas de fechamento em concreto pré fabricado todos com concreto alto adensável resultando em um perfeito acabamento, com o fornecimento de mão-de-obra, materiais e equipamentos necessários à completa e perfeita implantação de todos os elementos definidos, objeto executado pela contratada para a empresa **CEREALISTA HANG LTDA**, Cnpj: 23.010.691/0001-00, contratante:

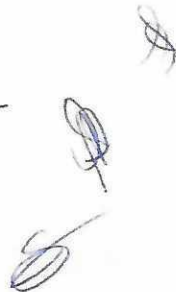


Não possuindo até o presente momento, nada que desabone a empresa **CEPERCON PRE MOLDADOS LTDA**, CNPJ Nº 35.290.677/0001-96 o mesmo, sendo Pessoa Jurídica de Direito Privado, idônea e possuidora de capacidade técnica.

Sendo a expressão da verdade, firmamos o presente atestado.

Imbuia, 06 de outubro de 2024.

Daniel José Hang
CEREALISTA HANG LTDA
CPNJ: 23.010.691/0001-00
DANIEL JOSÉ HANG
REPRESENTANTE LEGAL



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com

ATESTADO CAPACIDADE TÉCNICA

Declaramos para os devidos fins e a quem interessar possa que a Empresa, **CEPERCON PRE MOLDADOS LTDA**, cnpj nº 35.290.677/0001-96, sediada na Rua Vista Alegre – SN – CEP 88440-000 – Bairro Vista Alegre, Município de Imbuia, Estado de Santa Catarina, por seu representante legal, neste ato representada por seu representante legal o senhor representante legal, senhor Carlos Caprestano Ferreira, inscrito(a) no CPF sob nº087.267.499-12 e portador(a) da Carteira de Identidade com RG no 5670275, denominada simplesmente **CONTRATADA**, tendo em vista o resultado da **EXECUÇÃO DE UM GALPÃO PRÉ MOLDADO**, compreendendo os seguintes serviços: PrÉ fabricado medindo aproximadamente 14 X 36 mt, Pé direito com 6 metros livres, pilares em concreto pré fabricado, sapatas em concreto pré fabricadas, vigas de cobertura em concreto pré fabricado com cobertura metálica galvanizada, placas de fechamento em concreto pré fabricado com material de alta resistência, concreto alto adensável resultando em um perfeito acabamento, com o fornecimento de mão-de-obra, materiais e equipamentos necessários à completa e perfeita implantação de todos os elementos definidos. objeto executado pela contratada para a empresa **PORTAL MOVEIS**, Cnpj :09322.730/0001-83, contratante:



Não possuindo até o presente momento, nada que desabone a empresa **CEPERCON PRE MOLDADOS LTDA**, CNPJ Nº 35.290.677/0001-96 o mesmo, sendo Pessoa Jurídica de Direito Privado, idônea e possuidora de capacidade técnica.

Sendo a expressão da verdade, firmamos o presente atestado.

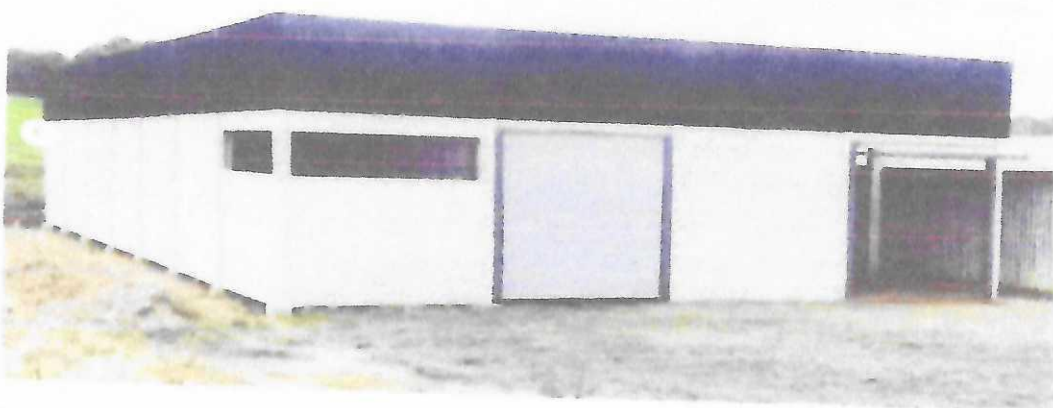
Imbuia, 16 de outubro de 2024.

PORTAL MOVEIS
CNPJ: 09.322.730/0001-83
OSVALDO SERAFIM
REPRESENTANTE LEGAL:

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com

ATESTADO CAPACIDADE TÉCNICA

Declaramos para os devidos fins e a quem interessar possa que a Empresa, **CEPERCON PRE MOLDADOS LTDA**, cnpj nº 35.290.677/0001-96, sediada na Rua Vista Alegre – SN – CEP 88440-000 – Bairro Vista Alegre, Município de Imbuia, Estado de Santa Catarina, por seu representante legal, neste ato representada por seu representante legal o senhor representante legal, senhor Carlos Caprestano Ferreira, inscrito(a) no CPF sob nº087.267.499-12 e portador(a) da Carteira de Identidade com RG no 5670275, denominada simplesmente **CONTRATADA**, tendo em vista o resultado da **EXECUÇÃO DE UM GALPÃO PRÉ MOLDADO**, compreendendo os seguintes serviços: Pré fabricado medindo 22 X 40 mt, com altura livre pé direito de 6 metros, pilares em concreto pré fabricado, sapatas em concreto pré fabricadas, sapatas em concreto pré fabricadas, vigas de cobertura em concreto pré fabricado com cobertura metálica galvanizada, placas de fechamento em concreto pré fabricado todos com concreto alto adensável resultando em um perfeito acabamento, com o fornecimento de mão-de-obra, materiais e equipamentos necessários à completa e perfeita implantação de todos os elementos definidos. objeto executado pela contratada para a empresa **CEREALISTA ELI LTDA**, Cnpj: 21.795.048/0001-03, contratante:



Não possuindo até o presente momento, nada que desabone a empresa **CEPERCON PRE MOLDADOS LTDA**, CNPJ Nº 35.290.677/0001-96 o mesmo, sendo Pessoa Jurídica de Direito Privado, idônea e possuidora de capacidade técnica.

Sendo a expressão da verdade, firmamos o presente atestado.

Imbuia, 08 de outubro de 2023.

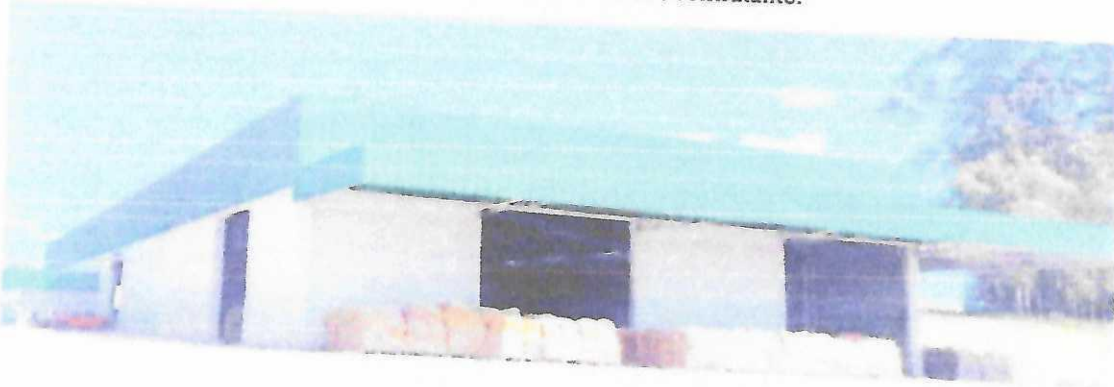
CEREALIS ELI LTDA
CNPJ: 21.795.048/0001-03
EDEMAR CRÉDIZ ELI JUNIOR
REPRESENTANTE LEGAL



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com

ATESTADO CAPACIDADE TÉCNICA

Declaramos para os devidos fins e a quem interessar possa que a Empresa. **CEPERCON PRE MOLDADOS LTDA**, cnpj nº 35.290.677/0001-96, sediada na Rua Vista Alegre – SN – CEP 88440-000 – Bairro Vista Alegre, Município de Imbuia, Estado de Santa Catarina, por seu representante legal, neste ato representada por seu representante legal o senhor representante legal, senhor Carlos Caprestano Ferreira, inscrito(a) no CPF sob nº087.267.499-12 e portador(a) da Carteira de Identidade com RG no 5670275, denominada simplesmente **CONTRATADA**, tendo em vista o resultado da **EXECUÇÃO DE UM GALPÃO PRÉ MOLDADO**, compreendendo os seguintes serviços: Pré fabricado medindo 25,50 X 36 mt, com altura livre de 6 metros, pilares em concreto pré fabricado, sapatas em concreto pré fabricadas, sapatas em concreto pré fabricadas, vigas de travamento em concreto pré fabricado, vigas de cobertura em concreto pré fabricado com cobertura metálica galvanizada, placas de fechamento em concreto pré fabricado todos com concreto alto adensável resultando em um perfeito acabamento, com o fornecimento de mão-de-obra, materiais e equipamentos necessários à completa e perfeita implantação de todos os elementos definidos, objeto executado pela contratada para a empresa **CEREALISTA EGER LTDA**, Cnpj: 82.153.180/0001-06, contratante:



Não possuindo até o presente momento, nada que desabone a empresa **CEPERCON PRE MOLDADOS LTDA**, CNPJ Nº 35.290.677/0001-96 o mesmo, sendo Pessoa Jurídica de Direito Privado, idônea e possuidora de capacidade técnica.

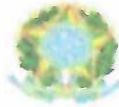
Sendo a expressão da verdade, firmamos o presente atestado.

Imbuia, 10 de Julho de 2024.

CEREALISTA EGER LTDA
CNPJ: 82.153.180/0001-06
LIRIO JUNIOR EGER
REPRESENTANTE LEGAL



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUÍA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL

— 1. Dados pessoais

Nome: **CARLOS CAPRESTANO FERREIRA**

Registro no CREA-SC: 142913-0

Registro nacional: 2515556256

CPF: 087.267.499-12

Data do Registro: 30/06/2016

— 2. Formações

Data: 29/06/2016

Título: Engenheiro Civil

Instituição de ensino: Faculdade Metropolitana de Rio do Sul

— 3. Especializações

Não constam especializações.

— 4. Atribuições

artigo 7 da resolução 218/73 do confea.

— 5. Certidão

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Este documento perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nele contido e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

Emitida em 02/12/2024 16:38:29 válida até 31/03/2025.



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com



Certidão de Acervo Técnico Eletrônica - e-CAT

Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

Página 1/1

CAT SEM REGISTRO DE ATESTADO

7-240014925-1

ATIVIDADE CONCLUÍDA

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - Crea-SC, o Acervo Técnico do profissional abaixo referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

- RESPONSÁVEL TÉCNICO

CARLOS CAPRESTANO FERREIRA

Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 2515556256

Reg. Prof.: 142913-0

Registro:

Empresa contratada:

- CONTRATANTE

Contratante: EDEMAR REITZ ELI JUNIOR

Rua: ESTRADA GERAL ALTO GARRAFAO, SN SN

Complemento:

Cidade: IMBUÍA

Contrato:

Celebrado em:

po de contratante: Pessoa Física

Bairro: ALTO GARRAFAO

UF: SC

CPF/CNPJ: 054.793.519-66

Número:

CEP: 88440-000

Valor: R\$5.000,00

- OBRA/SERVIÇO

ART - 8804161-0

Proprietário: EDEMAR REITZ ELI JUNIOR

Rua: ESTRADA GERAL ALTO GARRAFAO, SN SN

Complemento:

Cidade: IMBUÍA

Registrada em: 30/05/2023

Data de início: 10/12/2022

Previsão de término: 31/10/2023

Bairro: ALTO GARRAFAO

UF: SC

Baixada em: 17/11/2023

Coordenadas geográficas: -

CPF/CNPJ: 054.793.519-66

Número

CEP: 88440-000

- ATIVIDADE TÉCNICA

Projeto: Fabricação, Montagem,

Pré-Moldado de Concreto

Dimensão do trabalho: 880,00

Metro(s) Quadrado(s)

Certidão de Acervo Técnico Eletrônica emitida em 28/11/2024 11:46:28.

A CAT é válida em todo o território nacional.

Esta CAT não comprova o registro do atestado emitido pelo contratante da obra ou serviço.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

Este documento poderá, a qualquer tempo, ter seus dados, preenchimento e atribuições conferidos pelo CREA-SC.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Rod. Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi, Florianópolis, SC 88034-001

(48) 3331 2000 - falecom@crea-sc.org.br - www.crea-sc.org.br

A autenticidade do documento pode ser verificada no site

<https://sicweb.crea-sc.org.br/autenticidade/> mediante o preenchimento do

Token: 2024be35-7d62-42f7-80e2-c7181062d7dc

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUÍA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com

EDEMAR REITZ ELI JUNIOR

ESTRADA GERAL ALTO GARRAFAO, SN SN , - ALTO GARRAFAO - IMBUÍA/SC
054.793.519-66

ATESTADO

Atestamos, para os fins de comprovação de capacidade técnica, que o(a) profissional/empresa contratado(a) e abaixo identificado(a) concluiu para esta Contratante, a obra/serviço com as seguintes Atividades Técnicas, Serviços Técnicos e Quantitativos abaixo descritos:

- 1. DADOS DO(A) CONTRATADO(A)

Nome/Razão Social: CARLOS CAPRESTANO FERREIRA
CPF/CNPJ: Não consta

Registro CREA-SC: 142913-0

- 2. ATIVIDADES TÉCNICAS - 8804161-0

Projeto, Fabricação, Montagem,
Pré-Moldado de Concreto

Dimensão do trabalho

880,00

Metro(s) Quadrado(s)

- 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO PELAS ATIVIDADES LISTADAS

Nome: CARLOS CAPRESTANO FERREIRA
GENHEIRO CIVIL

Registro CREA-SC: 142913-0

- 4. PERÍODO

8804161-0 - Período de execução: 10/12/2022 a 31/10/2023

Localização da obra: ESTRADA GERAL ALTO GARRAFAO, SN SN , - ALTO GARRAFAO - IMBUÍA/SC

IMBUÍA/SC, 27 de novembro de 2024
EDEMAR REITZ ELI JUNIOR
054.793.519-66

Documento assinado eletronicamente, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 5º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.
27/11/2024 às 15:07:11 por Edegar Nilton Reitz Junior.



A autenticidade do documento pode ser verificada no site
<https://sicweb.crea-sc.org.br/autenticidade/> mediante o preenchimento do
Token: fc7e70db-a190-44fc-a286-e8ed2c33719d

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUÍA-SC
cerperconpremoldados@gmail.com



Certidão de Acervo Técnico Eletrônica - e-CAT
Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

Página 1/1

CAT SEM REGISTRO DE ATESTADO
7-240015192-1
ATIVIDADE CONCLUÍDA

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - Crea-SC, o Acervo Técnico do profissional abaixo referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

RESPONSÁVEL TÉCNICO

CARLOS CAPRESTANO FERREIRA
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 2515556256
Reg. Prof.: 142913-0
Registro: 169287-7

Empresa contratada: CARLOS CAPRESTANO FERREIRA

CONTRATANTE

Contratante PORTAL MOVEIS

Rua NOVA ALEMANHA SN

Complemento:

Cidade: IMBUÍA

Contrato:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Bairro: NOVA ALEMANHA
UF: SC

CPF/CNPJ: 09.322.730/0001-83
Número:

CEP: 88440-000
Valor: R\$1.500,00

Celebrado em:

OBRA/SERVIÇO

ART - 9386115-3

Proprietário: PORTAL MOVEIS

Rua: NOVA ALEMANHA SN

Complemento:

Cidade: IMBUÍA

Registrada em: 19/07/2024

Data de início: 12/06/2024

Bairro: NOV ALEMANHA
UF: SC

Baixada em: 27/11/2024

Coordenadas geográficas: -

CPF/CNPJ: 09.322.730/0001-83
Número:

CEP: 88440-000

Previsão de término: 17/09/2024

ATIVIDADE TÉCNICA

Projeto, Execução, Fabricação, Montagem,

Estrutura de Concreto Pré-Fabricado

Dimensão do trabalho: 500,00

Metro(s) Quadrado(s)

Certidão de Acervo Técnico Eletrônica emitida em 03/12/2024 17:18:54.

A CAT é válida em todo o território nacional.

Esta CAT não comprova o registro do atestado emitido pelo contratante da obra ou serviço.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

Este documento poderá, a qualquer tempo, ter seus dados, preenchimento e atribuições conferidos pelo CREA-SC.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com

PORTAL MOVEIS

NOVA ALEMANHA SN , - NOVA ALEMANHA - IMBUIA/SC
09.322.730/0001-83

ATESTADO

Atestamos, para os fins de comprovação de capacidade técnica, que o(a) profissional/empresa contratado(a) e abaixo identificado(a) concluiu para esta Contratante, a obra/serviço com as seguintes Atividades Técnicas, Serviços Técnicos e Quantitativos abaixo descritos:

- 1. DADOS DO(A) CONTRATADO(A)

Nome/Razão Social: CARLOS CAPRESTANO FERREIRA
CPF/CNPJ: 35.290.677/0001-96

Registro CREA-SC: 169287-7

- 2. ATIVIDADES TÉCNICAS - 9386115-3

Projeto, Execução, Fabricação, Montagem,
Estrutura de Concreto Pré-Fabricado

Dimensão do trabalho

500,00

Metro(s) Quadrado(s)

- 3. RESPONSÁVEL TÉCNICO PELAS ATIVIDADES LISTADAS

Nome: CARLOS CAPRESTANO FERREIRA
ENGENHEIRO CIVIL

Registro CREA-SC: 142913-0

- 4. PERÍODO

9386115-3 - Período de execução: 12/06/2024 a 17/09/2024

Localização da obra: NOVA ALEMANHA SN , - NOV ALEMANHA - IMBUIA/SC

IMBUIA/SC, 03 de dezembro de 2024
PORTAL MOVEIS
09.322.730/0001-83

Documento assinado eletronicamente, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 5º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.
03/12/2024 as 16:55:00 por Industria De Moveis Portal Eireli.





CEPERCON
PRÉ-MOLDADOS

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-*96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUIA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS

CONTRATANTE, inscrito no CNPJ 35.290.677/0001-96, localizada na Travessia Urbana Vista Alegre- Imbuia, doravante denominada CONTRATANTE, e CONTRATADA, brasileira, arquiteta, portadora do CPF n.108.452.539-99, CAU n. A255910-2, com endereço situado na rua Avelino Ludwig, 310- Imbuia, doravante denominada CONTRATADA, firmam o presente CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS, que se regerá pela seguinte forma:

DO OBJETO: A CONTRATADA se obriga a utilizar da sua melhor técnica e habilidade para a elaboração de Projeto Arquitetônico/Executivo, Planialtimétrico, Sondagem de Solo, Projetos Complementares e PGRSCC.

DA VALIDADE: O contrato terá o valor de um ano, sendo o mesmo podendo ser prorrogado por tempo vitalício caso haja concordância entre as partes.

IMBUIA/SC, 01 de dezembro de 2022

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS

~~CNPJ: 35.290.677/0001-96~~

INSC. EST.: 260287849

CARLOS CAPRESTANO FERREIRA ME.

VISTA ALEGRE - IMBUIA/SC - CEP 88440-000

CONTRATANTE

Pauline T. Sorreira

CONTRATADA

[Handwritten signatures and scribbles in blue ink, including a large signature and several smaller ones.]

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001.*96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com



CAU/BR

Conselho de Arquitetura
e Urbanistas do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 12558218

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: CARLAINE CAPRESTANO FERREIRA
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 108.XXX.XXX-99
Nº do Registro: 00A2559102

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI12558218100CT001
Data de Cadastro: 10/11/2022
Data de Registro: 11/11/2022

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$108,69

Boleto nº 17309962

Pago em 10/11/2022

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: MADEHAUS COMERCIO DE MADEIRAS LTDA
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Valor do Serviço/Honorários: R\$5.000,00

CPF/CNPJ: 03.XXX.XXX/0001-54
Data de Início: 10/11/2022
Data de Previsão de Término: 31/12/2023

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: RODOVIA
Logradouro: Rodovia Sc 302 Km 03 S N
Bairro: SALTINHO

CEP: 88450000
Nº: SN
Complemento:
Cidade/UF: Alfredo Wagner/SC

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.2.3 - Projeto de estrutura pré-fabricada
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.2.4 - Projeto de estrutura metálica

Quantidade: 144,00
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 72,00
Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Comercial

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Edifício com estrutura pre fabricado

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-*96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com



CAU/BR Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 12558218

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI12558218I00CT001	MADEHAUS COMERCIO DE MADEIRAS LTDA	INICIAL	10/11/2022

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista **CARLAINE CAPRESTANO FERREIRA**, registro CAU nº 00A2559102, na data e hora: 2022-11-10 10:08:42, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com



CAU/BR

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 14006390

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: CARLAINE CAPRESTANO FERREIRA
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 108.XXX.XXX-99
Nº do Registro: 00A2559102

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI14006390I00CT001
Data de Cadastro: 22/02/2024
Data de Registro: 22/02/2024

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$119,61

Boleto nº 19834947 Pago em: 22/02/2024

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: CEREALISTA EGER
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Valor do Serviço/Honorários: R\$2.000,00

CPF/CNPJ: 82.XXX.XXX/0001-06
Data de Início: 22/02/2024
Data de Previsão de Término: 22/03/2024

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: RODOVIA
Logradouro: SC 281
Bairro: SAMAMBAIA

CEP: 88440000
Nº: 0
Complemento:
Cidade/UF: IMBUÍA/SC

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: EXECUÇÃO
Atividade: 2.2.4 - Execução de estrutura metálica

Quantidade: 400,00
Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Não se aplica

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Apêndice em Estrutura Metálica

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146 de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUÍA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com



CAU/BR Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 14006390

SI14006390I00CT001

CEREALISTA EGER

INICIAL

22/02/2024

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista **CARLAINE CAPRESTANO FERREIRA**, registro CAU nº 00A2559102, na data e hora: 2024-02-22 20:30:16, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-*96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com



CAU/BR Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 13035758

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: CARLAINE CAPREASTANO FERREIRA
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 108.XXX.XXX-99
Nº do Registro: 00A2559102

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI13035758I00CT001
Data de Cadastro: 27/04/2023
Data de Registro: 28/04/2023

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$115,18

Boleto nº 18317966

Pago em: 27/04/2023

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: Edoni Joao Justen
Tipo: Pessoa Física
Valor do Serviço/Honorários: R\$5.000,00

CPF/CNPJ: 948.XXX.XXX-53
Data de Início: 27/04/2023
Data de Previsão de Término: 01/02/2024

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: R
Logradouro: FERNANDO ALLEIN
Bairro: CENTRO

CEP: 88440000
Nº: SN
Complemento: CENTRAL SOLAR
Cidade/UF: IMBUIA/SC

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.2.4 - Projeto de estrutura metálica

Quantidade: 322,00
Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Comercial

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Cobertura com estrutura metálica

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro a não exigibilidade de atendimento as regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13.146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
-----------	-------------	-------------------	------------------

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-*96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUÍA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com



CAU/BR Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 13035758

S113035758I00CT001

Edoni Joao Justen

INICIAL

27/04/2023

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista CARLAINE CAPRESTANO FERREIRA, registro CAU nº 00A2559102, na data e hora: 2023-04-27 15:43:52, com o uso de login e de senha. O CPF/CNPJ está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (LGPD).





1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: CARLAINE CAPREASTANO FERREIRA
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 108.XXX.XXX-99
Nº do Registro: 00A2559102

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI11106449I00CT001
Data de Cadastro: 20/11/2021
Data de Registro: 23/11/2021

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$97,95

Boleto nº 15047391

Pago em: 27/11/2021

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: LAURO RAITZ
Tipo: Pessoa Física
Valor do Serviço/Honorários: R\$5.000,00

CPF/CNPJ: 170.XXX.XXX-00
Data de Início: 19/11/2021
Data de Previsão de Término: 18/12/2021

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: RUA
Logradouro: HORACIO MACHADO
Bairro: CENTRO

CEP: 88440000
Nº: S N
Complemento:
Cidade/UF: IMBUÍIA/SC

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.2.4 - Projeto de estrutura metálica
Grupo: ATIVIDADES ESPECIAIS EM ARQUITETURA E URBANISMO
Atividade: 5.4 - VISTORIA
Grupo: ATIVIDADES ESPECIAIS EM ARQUITETURA E URBANISMO
Atividade: 5.7 - LAUDO TÉCNICO

Quantidade: 176,00
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 176,00
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 176,00
Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Habitacional Unifamiliar

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Projeto e Regularização de Fabricação e Montagem Estrutural Metálico do Telhado referente ao auto de infração do CREA-SC n 208441-4

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUÍA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com



CAU/BR

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 11106449

edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI11106449I00CT001	LAURO RAITZ	INICIAL	20/11/2021

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista **CARLAINE CAPRESTANO FERREIRA**, registro CAU nº 00A2559102, na data e hora: 2021-11-20 09:09:37, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).





CEPERCON
PRÉ-MOLDADOS

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-*96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com



CEPERCON
PRÉ-MOLDADOS

**CONCORRÊNCIA PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA Nº 114/2024
DECLARAÇÃO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO**

Declaramos, afirmando que possuímos pessoal técnico adequado e disponível para a realização do objeto da presente licitação sendo abaixo os responsáveis:

CARLOS CAPRESTANO FERREIRA
CARGO ENGENHEIRO CIVIL
RG :5670275 - CPF 087.267.499-12
CREA - SC 142913-0

CARLAINE CAPRESTANO FERREIRA
ARQUITETA E URBANISTA
CPF 108.452.539-99
CAU nº A255910-2

Imbuía 23 de dezembro de 2024.
CARLOS CAPRESTANO FERREIRA
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF 087.267.499-12
CNPJ: 35.290.677/0001-96



CEPERCON
PRÉ-MOLDADOS

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CEPERCON
PRÉ-MOLDADOS

CNPJ:35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSIA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA-SC

cerperconpremoldados@gmail.com

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com

A empresa Cerpecon Pre-Moldados Ltda. inscrita no CNPJ. 35290677/0001-96 em sua habilitação comprovou plenas a condição em executar a obra, tendo capacidade técnica, com a inabilitação da empresa não se levou em consideração o

§3º do art. 74 da Lei nº 14.133/2021.

“...permita inferir que o seu trabalho é essencial e **reconhecidamente adequado** à plena satisfação do objeto do contrato.”

Conforme entendemos, a redação atual é mais consentânea com a noção de inviabilidade de competição relativa, uma vez que lhe é inerente a multiplicidade de particulares potencialmente contratáveis. Ademais, reconhece a importância de um elemento interno, atrelado ao requisito da notória especialização, que orientará o gestor em sua escolha final: a confiança de que a execução de um dado serviço técnico profissional especializado se dará de forma satisfatória se executada por um determinado profissional ou empresa, dentre mais de um notoriamente especializados.⁴

Apesar de, na doutrina acerca da Lei nº 8.666/93, não haver uniformidade quanto à utilidade do uso da confiança para motivar tais contratações⁵, acreditamos ser impossível dissociá-lo da convicção que se forma para o gestor após demonstrada a notória especialização, figurando, portanto, como elemento implícito final de escolha. Por isso, parece-nos acertada a mudança trazida pela nova lei.

<https://www.novaleilicitacao.com.br/2021/07/01/a-inviabilidade-de-competicao-relativa-na-nova-lei-de-licitacoes-e-contratos-administrativos-lei-no-14-133-2021-principais-mudancas-e-proposta-de-interpretacao-para-maximizar-a-eficiencia-da-contr/>

Referente a inabilitação da empresa pelo item: f) Apresentação da Composição do BDI - Bonificação e Despesas Indiretas, na planilha da proposta comercial.

A empresa apresentou a porcentagem do BDI em sua proposta de preço de acordo com o projeto, o mesmo não teve modificação da planilha BDI do projeto inicial elaborado da AMAVI – Associação dos Municípios do Alto Vale do Itajai.

A empresa inabilitada no item F) atendeu as exigências no item a) conforme abaixo tendo o item em duplicidade.

a) Orçamento Discriminado em preços unitários, bem como, seus totais e somatório, de acordo com o orçamento estimado em planilhas de quantitativos e preços unitários (**As casas decimais dos valores unitários devem ser truncadas na segunda casa decimal depois da vírgula**) incluso a indicação do BDI – (Bonificação e Despesas Indiretas); Item atendido conforme abaixo BDI 20,34%





CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
 CEPERCON
 PRÉ-MOLDADOS
 CNPJ:35.290.677/0001-96
 INSC ESTADUAL: 260287849
 TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
 IMBUÍA-SC
 cerperconpremoldados@gmail.com

PROPOSTA DE PREÇO

CONSTRUÇÃO DE GALPÃO COM PILARES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADOS E COBERTURA ATRANTADA

Proprietário: Prefeitura Municipal de Imbuia	Endereço: Parque Municipal de Exposições e Eventos Prof. João Schwambach, Imbuia/SC, CEP 88440-000
Descrição: Trata-se da construção de um galpão pré-moldado.	Resumo das Áreas: Área 416,25 m ²
Referência orçamento: SINAPI - MARÇO/2024 - SEM DESONERAÇÃO - DATA DE EMISSÃO: 18/04/2024 00:14:07	BDI: 20,34% Data Base: MAR/2024 Revisão: R00 Valor: R\$ 224.692,24

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANT.	CUSTO	BDI	PREÇO	PREÇO TOTAL	CÓDIGO	FONTE
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL						RS 191,99		
1.1	Administração local (3,49% do custo direto total do orçamento, exceto item 3, pois já está incluso no custo do serviço)	UN	1,00	R\$ 159,54	20,34%	R\$ 191,99	R\$ 191,99	CED001	COMPOSIÇÃO
2	SERVIÇOS INICIAIS						RS 5.500,25		
2.1	Placa de obra								
2.1.1	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira	M2	2,88	R\$ 314,37	20,34%	R\$ 378,31	R\$ 1.089,53	103689	SINAPI-C
2.2	Locação								
2.2.1	Locação com cavalete com altura de 0,50 m	UN	16,00	R\$ 36,17	20,34%	R\$ 67,59	R\$ 1.081,44	CED002	COMPOSIÇÃO
2.3	Terraplanagem								
2.3.1	Escavação mecanizada para fundação	M3	40,50	R\$ 42,12	20,34%	R\$ 50,69	R\$ 2.052,95	96521	SINAPI-C
2.3.2	Lastro de Brita Graduada para Fundo de Valas das Fundações, esp. = 5cm	M3	1,35	R\$ 241,67	20,34%	R\$ 290,83	R\$ 392,62	96621	SINAPI-C
2.3.3	Reaterro manual compactado de valas das fundações	M3	27,00	R\$ 27,20	20,34%	R\$ 32,73	R\$ 883,71	95382	SINAPI-C
3	GALPÃO PRÉ-MOLDADO						RS 207.000,00		
3.1	Fabricação e montagem de galpão pré-moldado com cobertura de fibrocimento, conforme projeto e descrição abaixo:	CJ	1,00	R\$ 207.000,00	0,00%	R\$ 207.000,00	R\$ 207.000,00	MED001	MERCADO

[Handwritten signatures and marks]



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CEPERCON
PRÉ-MOLDADOS
CNPJ: 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUIA-SC
cerperconpremoldados@gmail.com

Descrição do Galpão: • Área Total: 416,25 m². • Fundação: 12 blocos de fundação / sapatas pré-moldados adequados para a estrutura especificada. • Pilares: 12 unidades de pré-moldado, com seção mínima de 25 x 50 cm e altura total de 6,00 m (5,00 m livre e 1,00 m enterrado). • Cobertura: Deve incluir vigas pré-moldadas inclinadas e tirante metálico: beiral lateral de 1,00 m e frontal de 1,125 m. • Terças: Podem ser de concreto pré-moldado ou metálicas galvanizadas, a depender das recomendações técnicas e custos. • Contraventamento e Correntes Rígidas: Inclusão de todos os elementos necessários para a estabilidade e segurança da estrutura. • Telhamento: Uso de telhas em fibrocimento, totalizando 174 unidades de 3,05 m x 1,10 m de 6 mm, e 29 peças de cumeeira. • Outros: Todos os componentes necessários como chapas, parafusos e demais itens de fixação e acabamento. Serviços Incluídos: • Fabricação: De todas as partes e componentes da estrutura. • Transporte: Do local de fabricação até o local de montagem. • Montagem: Completa da estrutura, incluindo todas as fases de construção do galpão. • Documentação Técnica: Inclusão da ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) cobrindo o projeto.					Custos indiretos incluídos no custo do serviço						



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUIA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CEPERCON

PRÉ-MOLDADOS

CNPJ:35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUIA-SC

cerperconpremoldados@gmail.com

fabricação e montagem do galpão.												
											TOTAL: RS	212.692,24

CARLOS CAPIRESTANO FERREIRA

SOCIO ADMINISTRADOR

CPF 087.267.499-12

CNPJ: 35.290.677/0001-96

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
 CNPJ 35.290.677/0001-*96
 INSC ESTADUAL: 260287849
 TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
 IMBUÍIA- SC
 cerperconpremoldados@gmail.com



Agrolândia - Agronômica - Atalanta - Aurora - Braço do Trombudo - Chapadão do Lageado - Dona Emma - Ibirama - Imbuia
 Ituporanga - José Boiteux - Laurentino - Laranjal - Mirim Doce - Petrolândia - Peixe Redondo - Presidente Getúlio
 Presidente Nereu - Rio do Campo - Rio do Oeste - Rio do Sul - Saletê - Santa Terezinha - Tão
 Trombudo Central - Vidal Ramos - Vitor Meireles - Witmarsum

DETALHAMENTO BDI	
CONSTRUÇÃO DE GALPÃO COM PILARES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADOS E COBERTURA ATIRANTADA	
Proprietário: Prefeitura Municipal de Imbuia	
Endereço: Parque Municipal de Exposições e Eventos Prof. João Schwambach, Imbuia/SC, CEP 88440-000	Revisão: R00

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo:

FÓRMULA BDI

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G) (1+DF) (1+L)}{(1-I)} - 1$$

Tipo de Obra:

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

ONDE (Conforme Acórdão do TCU N°2622/2013):

AC = Taxa de Administração Central	3,00%
S = Taxa de Seguros	0,40%
G = Taxa de Garantias	0,40%
R = Taxa de Riscos	0,97%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,59%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	6,60%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%
I1 - PIS e COFINS	3,05%
I2 - ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%
	Σ 6,65%

Logo, obtém-se com os dados na fórmula o seguinte resultado:

BDI = 20,34%





CEPERCON
PRE-MOLDADOS

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com

PREÇO GLOBAL, e a empresa Cerpecon Pre-Moldados Ltda. inscrita no CNPJ. 35290677/0001-96, representada pelo Sr Carlos Caprestano Ferreira, permaneceu inabilitada na fase dos lances devido em estar em desacordo com o processo licitatorio, sendo que poderia ser sanado no momento estes itens, podendo ser resolvidos no momento do certame levando em consideração que para a empresa Rogerio L. Lehmkuhl Filho & Cia Ltda, Cnpj 16.885.440/0001/-07, foi dado o pleno direito de formalmente no decorrer do certame elaborar de proprio punho dois itens faltantes conforme a seguir;

11.2.4.4 Declaração subscrita por seu responsável legal, sob penas cabíveis, que conhece o local e está inteirado das condições estabelecidas, modelo ANEXO IX;

11.2.4.5 Declaração, assinada pelo representante legal do proponente, de que, se considerado adjudicatário do objeto da presente licitação, disporá dos equipamentos necessários à execução da obra, acompanhada de relação destes equipamentos;

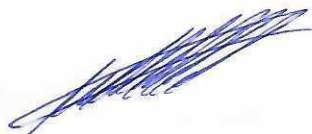
CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721
CNPJ 35.290.677/0001-96
INSC ESTADUAL: 260287849
TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE
IMBUÍA- SC
cerperconpremoldados@gmail.com

- Equipamentos
- Caminhão Mercedes
- Forma Pilares
- Forma Braços
- Empilhadeira
- Forma Vigas
- Ponte Rolante
- Caminhão Transpase

No qual o mesmo direito não foi dado a empresa Cerpecon Pre-Moldados Ltda, que poderia ter sanado também as suas falhas devido estar representado pelo Sócio da empresa que tem plenas capacidades técnicas para a elaboração in loco, pois os mesmos não iriam alterar a sua proposta inicial, devido o cronograma não ser permitido ser diferente do projeto inicial elaborado da AMAVI – Associação dos Municípios do Alto Vale do Itajaí.

Cabe salientar que a inabilitação e decisão impede o fundamento primordial de uma licitação em busca de promover a disputa de lances para buscar economia para a administração pública (princípio da economicidade), uma vez que a concorrência permite que o preso possa ser o menor após os lances das empresas.

Cabe salientar que a documentação de habilitação comprovou nitidamente que a empresa possui os requisitos necessários à contratação.



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com

DO DIREITO:

Verifica-se, inclusive, a inovação legislativa advinda do preceito do art. 66 da Lei nº 14.133/2021, segundo o qual os documentos alusivos à habilitação jurídica limitam-se “à comprovação de existência jurídica da pessoa”.

Art. 66. A habilitação jurídica visa a demonstrar a capacidade de o licitante exercer direitos e assumir obrigações e a documentação a ser apresentada por ele limita-se à comprovação de existência jurídica da pessoa e, quando cabível, de autorização para o exercício da atividade a ser contratada.

As atividades desempenhadas pelas empresas licitantes, entretanto, devem guardar uma relação de **pertinência** com o objeto da licitação, sem que isso signifique, necessariamente, uma correspondência literal entre o objeto social e o objeto descrito no edital.

O que não se admite é a participação de empresas atuantes em ramos completamente impertinentes, ou cuja natureza jurídica seja incompatível com a prestação dos serviços ou fornecimento de bens previstos no Edital.

Colacionamos a seguir algumas decisões de Tribunal de Contas nesse sentido:


É obrigatória a compatibilidade entre a atividade empresarial do licitante e a pretensão contratual administrativa, com fundamento na proporcionalidade e na busca da proposta mais vantajosa, mas não é válida a exigência de exatidão na correspondência entre o Objeto da licitação e o objeto social da empresa licitante, com fulcro na competitividade. (TCE-MG - Denúncia nº- 1047986/2021 – Primeira Câmara)

O Tribunal de Contas da União, por sua vez, deliberou que “só considerará viável a inabilitação de licitante cujo objeto social seja incompatível com o da licitação” (Acórdão nº- 487/2015 - Plenário e Acórdão nº 1021/2007 - Plenário), e que “o objeto social da empresa delineado no contrato social devidamente registrado comprova não apenas o exercício das atividades empresariais requeridas na licitação, mas também que a empresa o faz de forma regular”. (Acórdão nº 642/2014— Plenário)

O que deve ser avaliado pela Administração é se o particular atua na área do objeto licitado. A existência de previsão, ainda que genérica, compatível com a atividade licitada, é suficiente para atender os requisitos de habilitação jurídica impostos pela Lei de Licitações, que tem como um dos seus princípios basilares o da ampla concorrência.

A verdade é que não existe nas leis de licitações e nem em nosso ordenamento jurídico a exigência da atividade contida no ato constitutivo da empresa seja exatamente idêntica à registrada pela Administração no edital.

A existência de previsão, ainda que genérica com a atividade licitada, é suficiente para atender os requisitos de participação e habilitação jurídica impostos pela legislação, que tem como um de seus princípios basilares o da ampla concorrência, no qual o que deve ser avaliado pela Administração é se o particular atua na área do objeto licitado.



CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUIA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com

É o que prescreve expressamente o art. 66 da Lei 14.133, de 1º de abril de 2021 (“Nova lei de Licitações e Contratos Administrativos”), segundo o qual “a habilitação jurídica visa a demonstrar a capacidade de o licitante exercer direitos e assumir obrigações, e a documentação a ser apresentada por ele limita-se à comprovação de existência jurídica da pessoa e, quando cabível, de autorização para o exercício da atividade a ser tratada”. E um dos aspectos examinados refere-se à compatibilidade do objeto social da licitante, sua capacidade para executar o serviço ou entregar o bem/produto de que necessita a Administração.

DO PEDIDO

Diante de todo o exposto, requer a ora Recorrente, que essa Digna Comissão de Licitação reconsidere a decisão preliminar, considerando o processo de inabilitação da fase de lances, promovendo a habilitação da empresa Cerpecon Pre-Moldados Ltda. inscrita no CNPJ. 35290677/0001-96.. Processo Concorrência Presencial, com fase invertida, do tipo Menor Preço GLOBAL PELO regime DE EXECUÇÃO DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, nº 114/2024, passando para a fase de lances das propostas, garantindo assim a preservação da competitividade do poder público selecionar a proposta mais vantajosa para o contrato do seu interesse, e em que se baseia a perfeita observância legal, isto é, se forem cumpridas as condições intrínsecas e extrínsecas previstas na lei, e, em caso de decisão contrária, que se proceda o CANCELAMENTO/ANULAÇÃO do Processo Concorrência Presencial, com fase invertida, do tipo Menor Preço GLOBAL PELO regime DE EXECUÇÃO DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, nº 114/2024, pelos argumentos ora apresentados no presente recurso.

Pelo vício do edital em solicitar dois itens para a mesma situação proposta comercial.

- a) Orçamento Discriminado em preços unitários, bem como, seus totais e somatório, de acordo com o orçamento estimado em planilhas de quantitativos e preços unitários (As casas decimais dos valores unitários devem ser truncadas na segunda casa decimal depois da vírgula) incluso a indicação do BDI – (Bonificação e Despesas Indiretas);
- e) Apresentação da Composição do BDI - Bonificação e Despesas Indiretas, na planilha da proposta comercial.

Por ter dado direito a empresa Rogerio L. Lehmkuhl Filho & Cia Ltda, Cnpj 16.885.440/0001/-07, o direito de formalmente no decorrer do certame em elaborar de proprio punho declarações e o mesmo não ser aplicado a empresa Cerpecon Pre-Moldados Ltda, que também sanaria no ato os itens que os desclassificaram pois não alteraria em nada a proposta comencial e adivinha ao encontro com as declarações entregues que Apresentamos nossa proposta para contratação de empresa especializada para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO CONSTRUÇÃO DE GALPÃO COM PILARES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADOS E COBERTURA ATIRANTADA NO MUNICÍPIO DE IMBUIA/SC**, de conformidade com os projetos, memoriais descritivos, quadros de quantidades (orçamentos) e cronogramas físico-financeiros e demais documentos pertinentes ao projeto em anexo, DECLARA, sob as penas da Lei, que está de acordo com os Projetos, Memoriais, Cronograma de Execução Físico – Financeiro, Orçamento inclusive itens de Acessibilidade, do Objeto da presente licitação – Edital nº 114/2024, apresentados neste recurso anteriormente.

O vício entre o custo da mediana estar incompatível com o orçamento de referencia. Demonstrato abaixo mediana/custo R\$ 219.000,00 (duzentos e dezenove mil) e o orçamento referencia R\$ 224.692,24 (duzentos e vinte e quatro mil seiscientos e noventa e dois reais e vinte e quatro centavos). **CONPROVANDO QUE INABILITAÇÃO DA EMPRESA CERPECON PRE-MOLDADOS LTDA**, prejudicou não somente o interesse publico bem como tras danos aos cofres publicos. Comprovando que a proposta desclassificada estava compatível com os orçamentos





CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUÍA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com

coletados e o suposto vencedor por tese se encontraria acima do valor estimado pelas medianas dos orçamentos coletados, tornando o licitatório com valores contraditórios.

QUADRO DAS COTAÇÕES DE MERCADO		
CONSTRUÇÃO DE GALPÃO COM PILARES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADOS E COBERTURA ATIRANTADA		
Proprietário: Prefeitura Municipal de Imbuia	Endereço: Parque Municipal de Exposições e Eventos Pref. João Schw	Revisão: R00

CÓD.	DESCRIÇÃO	UN	EMPRESA	DATA BASE	MAR/2024
				CRITÉRIO	MEDIANA
MED001	Fabricação e montagem de galpão pré-moldado com cobertura de fibrocimento, conforme projeto e descrição do item 3.1 do orçamento	CJ	Kurtz Estruturas e Pavimentações CNPJ: 13.624.323/0001-06 Fone: (47) 3533-5959 Cidade: Ituporanga/SC	R\$ 219.000,00	R\$ 219.000,00
			Alto Vale Construções CNPJ: 37.365.559/0001-25 Fone: (47) 98405-4723 Cidade: Rio do Sul/SC	R\$ 250.000,00	
			Ideal Estruturas Pré-Moldadas CNPJ: 46.986.221/0001-81 Fone: (47) 99601-7807 Cidade: Rio do Sul/SC	R\$ 200.000,00	

https://imbuia.sc.gov.br/uploads/sites/391/2024/11/05_ORC_3426_CTG_R00_V00_Cotacoes_de_Mercado_assinado.pdf



Agência: Agnômia - Alameda - Aurora - Baço do Tombado - Chapadão do Legado - Costa Ermosa - Itararé - Imbuia - Ituporanga - José Benedito - Lacerdópolis - Lathras - Mãe Lúcia - Penedântia - Piquito - Pombal - Presidente Getúlio - Presidente Nereu - Rio do Campo - Rio do Cande - Rio do Sul - Salto - Santa Teóclara - São Francisco Central - Vista Marins - Vila Mendes - Witmarsum

ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA		
CONSTRUÇÃO DE GALPÃO COM PILARES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADOS E COBERTURA ATIRANTADA		
Proprietário: Prefeitura Municipal de Imbuia	Endereço: Parque Municipal de Exposições e Eventos Pref. João Schwambach, Imbuia/SC, CEP 88440-000	
Descrição: Trata-se da construção de um galpão pré-moldado		Resumo das Áreas: Área: 416,25 m²
Referência orçamento: SINAPI - MARÇO/2024 - SEM DESONERAÇÃO - DATA DE EMISSÃO: 18/04/2024 00:14:07		BDI: 20,34%
		Data Base: MAR/2024
		Revisão: R00
		Valor: R\$ 224.692,24

TOCOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANT.	CUSTO	BDI	PREÇO	PREÇO TOTAL	CÓDIGO	FONTE
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL								
1.1	Administração local (3,49% do custo direto total do orçamento, exceto item 3, não se está incluído no custo do serviço)	UN	1,00	R\$ 159,84	20,34%	R\$ 191,99	R\$ 191,99	CE001	COMPOSIÇÃO
2	SERVIÇOS INICIAIS								
2.1	Placa de obra								
2.1.1	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira	M2	2,89	R\$ 314,27	20,34%	R\$ 378,31	R\$ 1.089,63	103699	SINAPI-C
2.2	Locação								
2.2.1	Locação com cavalete com altura de 0,50 m	UN	16,00	R\$ 66,17	20,34%	R\$ 87,59	R\$ 1.081,44	CE002	COMPOSIÇÃO
2.3	Terraplanagem								
2.3.1	Escavação mecanizada para fundação	M3	49,50	R\$ 42,12	20,34%	R\$ 50,89	R\$ 2.052,66	99521	SINAPI-C
2.3.2	Lastro de Brita Graduada para Fundo de Valas das Fundações, esp. 15cm	M3	1,35	R\$ 241,67	20,34%	R\$ 290,83	R\$ 392,62	99821	SINAPI-C
2.3.3	Reaterro manual compactado de valas das fundações	M3	27,00	R\$ 27,20	20,34%	R\$ 32,73	R\$ 883,71	93382	SINAPI-C

CEPERCON PRÉ-MOLDADOS(47)984852333(47)984166721

CNPJ 35.290.677/0001-96

INSC ESTADUAL: 260287849

TRAVESSA URBANA VISTA ALEGRE

IMBUIA- SC

cerperconpremoldados@gmail.com

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANT.	CUSTO	BDI	PREÇO	PREÇO TOTAL	CÓDIGO	FONTE
3	GALPÃO PRE-MOLDADO						Σ R\$ 219.000,00		
3.1	Fabricação e montagem de galpão pré-moldado com cobertura de fibrocimento, conforme projeto e descrição abaixo: Descrição do Galpão: • Área Total: 416,25 m² • Fundação: 12 blocos de fundação / sapatas pré-moldados adequados para a estrutura especificada • Pilares: 12 unidades de pré-moldado, com seção mínima de 25 x 60 cm e altura total de 6,00 m (5,00 m livre e 1,00 m enterrado) • Cobertura: Deve incluir vigas pré-moldadas inclinadas e tirante metálico: beiral lateral de 1,00 m e frontal de 1,125 m • Telhas: Podem ser de concreto pré-moldado ou metálicas galvanizadas, a depender das recomendações técnicas e custos. • Contraventamento e Correntes Rígidas: inclusão de todos os elementos necessários para a estabilidade e segurança da estrutura. • Telhamento: uso de telhas em fibrocimento, totalizando 174 unidades de 3,05 m x 1,10 m de 6 mm, e 26 peças de cumeeira. • Outros: Todos os componentes necessários como chapas, parafusos e demais itens de fixação e acabamento. Serviços inclusos: • Fabricação: De todas as partes e componentes da estrutura. • Transporte: Do local de fabricação até o local de montagem. • Montagem: Completa da estrutura, incluindo todas as fases de construção do galpão. • Documentação Técnica: Inclusão da ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) cobrindo o projeto, fabricação e montagem do galpão.	CJ	1,00	R\$ 210.000,00	0,00%	R\$ 219.000,00	R\$ 219.000,00	MED001	MERCADO
TOTAL:							R\$ 224.692,24		

https://imbuia.sc.gov.br/uploads/sites/391/2024/11/01_ORC_3426_CTG_R00_V00_Orcamento_assinado.pdf

Na eventualidade desta Digna Comissão de Licitação não reconsiderar a decisão recorrida requer-se que o presente recurso seja submetido à apreciação da Autoridade Superior, na forma da lei a fim de que seja dada uma nova justa decisão nos estritos termos de seu pedido.

Nestes termos,

Pede e espera Deferimento.

Imbuia (SC), 30 de dezembro de 2024



Carlos Caprestano Ferreira

Socio Administrator

CPF 087.267.499-12

Cnpj: 35.290.677/0001-96