

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

---

### **ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

# **CONSTRUÇÃO DE GALPÃO COM PILARES DE CONCRETO PRÉ-MOLDADOS E COBERTURA ATIRANTADA**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBUIA**

Endereço: **PARQUE MUNICIPAL DE EXPOSIÇÕES E EVENTOS PREF. JOÃO  
SCHWAMBACH, IMBUIA/SC, CEP 88440-000**

Data: **7 de maio de 2024**

Revisão: **R00**

### **OBSERVAÇÕES GERAIS:**

O presente memorial descritivo de procedimentos tem por objetivo estabelecer as condições técnicas mínimas a serem obedecidas na execução da obra, fixando os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos.

Todas as obras e serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com os projetos fornecidos, com os demais projetos complementares e outros projetos e/ou detalhes a serem elaborados e/ou modificados pela **CONTRATADA**, com as prescrições contidas no presente memorial e demais memoriais específicos de projetos fornecidos e/ou a serem elaborados, com as normas técnicas da ABNT, outras normas abaixo citadas em cada caso particular ou suas sucessoras e Legislações Federal, Estadual, Municipal, vigentes e pertinentes.

Todos os materiais e serviços a serem empregados deverão satisfazer as exigências da ABNT e da Prefeitura Municipal. Junto à obra deverá ficar uma via deste Memorial Descritivo, e dos projetos devidamente aprovados pelas autoridades competentes, acompanhados por Documento de Responsabilidade Técnica (ART ou RRT) responsável pelo projeto e pela execução da obra.

## 1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

Foi previsto como referência de impacto esperado para os itens associados à Administração Local no Objeto, valor específico inserido no Custo Direto Total do orçamento, conforme Acórdão 2622/2013 do TCU.

## 2 SERVIÇOS INICIAIS

### 2.1 PLACA DE OBRA

Enquanto durar a execução das obras, instalações e serviços, a colocação e manutenção de placas visíveis e legíveis serão obrigatórias constando a identificação do programa, assim como demais responsáveis pela execução dos trabalhos.

A placa deverá ser em chapa de aço galvanizado para que possua resistência a intempéries, ser fixada em local visível, preferencialmente no acesso principal ou voltada para a via que favoreça a melhor visualização e a dimensão desta será conforme os padrões do convenio.

### 2.2 LOCAÇÃO

O serviço de locação será executado com o uso de piquetes e tábuas de madeira (gabarito), fixadas para resistir à tensão dos fios sem oscilação e sem movimentação.

A locação será realizada pelos eixos disponibilizados no projeto arquitetônico. A implantação do gabarito deverá ter, no mínimo, 1,50 m de folga dos eixos das extremidades, para possibilitar trabalhabilidade e escavação da fundação. O gabarito deverá ser implantado em perfeito esquadro, ou seja, com ângulos internos de 90°.

Após locação, deverá ser solicitado a conferência da mesma pela **FISCALIZAÇÃO** antes de dar continuidade a execução.

### 2.3 TERRAPLANAGEM

As escavações deverão propiciar, depois de concluídas, condições para montagem da infraestrutura. Deverá ser marcado no terreno as dimensões dos blocos/sapatas a serem escavados.

A execução deste serviço deverá ser realizada com o uso de escavadeira adequada até a cota de assentamento prevista, ou seja, Escavação **MECANIZADA**.

Caso houver escavações maiores que 1,50m, as escavações serão taludadas ou protegidas com dispositivos adequados de contenção.

Os locais escavados deverão ficar livres de água, qualquer que seja a sua origem (chuva, vazamento de lençol freático, etc.), devendo para isso ser providenciada a sua drenagem através de esgotamento, para não prejudicar os serviços, ou causar danos à obra.

O fundo das valas deverá ser perfeitamente **regularizado e apiloado**, para melhor assentamento das sapatas ou blocos.

O fundo das valas para a execução das sapatas ou blocos deverá receber latro de **Brita Graduada**, com espessura mínima de **5cm**, e após o lançamento, deverá ser **compactado** e nivelado.

O reaterro das valas após a execução da fundação deverá ser feito em **camadas compactadas de 20 cm**.

### 3 GALPÃO PRÉ-MOLDADO

Fabricação e montagem de galpão pré-moldado com cobertura de fibrocimento, conforme projeto e descrição abaixo:

#### Descrição do Galpão:

- **Área Total:** 416,25 m<sup>2</sup>.
- **Fundação:** 12 blocos de fundação / sapatas pré-moldados adequados para a estrutura especificada.
- **Pilares:** 12 unidades de pré-moldado, com seção mínima de 25 x 50 cm e altura total de 6,00 m (5,00 m livre e 1,00 m enterrado).
- **Cobertura:** Deve incluir vigas pré-moldadas inclinadas e tirante metálico; beiral lateral de 1,00 m e frontal de 1,125 m.
- **Terças:** Podem ser de concreto pré-moldado ou metálicas galvanizadas, a depender das recomendações técnicas e custos.
- **Contraventamento e Correntes Rígidas:** Inclusão de todos os elementos necessários para a estabilidade e segurança da estrutura.
- **Telhamento:** Uso de telhas em fibrocimento, totalizando 174 unidades de 3,05 m x 1,10 m de 6 mm, e 29 peças de cumeeira.
- **Outros:** Todos os componentes necessários como chapas, parafusos e demais itens de fixação e acabamento.

### **Serviços Incluídos:**

- **Fabricação:** De todas as partes e componentes da estrutura.
- **Transporte:** Do local de fabricação até o local de montagem.
- **Montagem:** Completa da estrutura, incluindo todas as fases de construção do galpão.
- **Documentação Técnica:** Inclusão da ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) cobrindo o projeto, fabricação e montagem do galpão.

Obs.: O alpendre metálico não deverá ser considerado para fins de cotação, somente os esforços nos 6 pilares de concreto pré-moldado para sua execução futura.