

**ANEXO VII**  
**MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL**

**TOMADA DE PREÇOS P/ OBRAS E SERV. DE ENG. Nº 121/2023**

**DADOS DA EMPRESA:**

Razão Social completa: ALTO VALE CONSTRUÇÕES LTDA  
Endereço: Rua Humaita, nº19 – Sala 304, Bairro Eugenio Schneider (89.167-910)  
Cidade: Rio do Sul – SC.  
CNPJ Nº:37.365.559/0001-25  
Inscrição Estadual nº: ISENTO  
Telefone: (47) 98405-4723

e-mail:diego@altovaleconstrucoes.com

**BANCO: 085- CREDCREA AGENCIA: 0106-6 CONTA:34.605.5**

**(Rio do Sul – SC)**

**Responsavel pela assinatura do contrato:** DIEGO FELIPE DE SOUZA sob o RG:5750372 e CPF: 084.290.959-18, solteiro e residente na Alameda Bela Aliança, 65, apto 605, Centro, Rio do Sul – SC.

Apresentamos nossa proposta para **CONTRUÇÃO DE UMA PASSARELA NA ESCOLAMUNICIPAL PROFESSORA UMBELINA LORENZI NA CIDADE DE IMBUIA/SC, OBJETIVANDO A TRANSFERENCIA ESPECIAL 1200/2021, ATRAVES DA SECRETRARIA DE ESTADO DE SANTA CATARINA, SEF ( FONTE DE RECUSRSO EMPENHO 2021NE001830, LIQUIDAÇÃO 20021NL167455),PROCESSO SED 14009/2021, VINCULADO A LOA SC, 2021 CELEBRADO ENTRE O GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA E O MUNICÍPIO DE IMBUIA/SC,** com fornecimento de material, mão de obra e equipamentos necessários - conforme Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-financeiro e Projeto, conforme valor abaixo:

Objeto	Valor Total R\$
CONTRUÇÃO DE UMA PASSARELA NA ESCOLA MUNICIPAL PROFESSORA UMBELINA LORENZI NA CIDADE DE IMBUIA/SC, OBJETIVANDO A TRANSFERENCIA ESPECIAL 1200/2021, ATRAVES DA SECRETRARIA DE ESTADO DE SANTA CATARINA, SEF ( FONTE DE RECUSRSO EMPENHO 2021NE001830, LIQUIDAÇÃO 20021NL167455), PROCESSO SED 14009/2021, VINCULADO A LOA SC, 2021 CELEBRADO ENTRE O GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA E O MUNICÍPIO DE IMBUIA/SC	RS 437.160,83

Valor global e por extenso: **R\$ 437.160,83** (quatrocentos e trinta e sete mil cento e sessenta reais e oitenta e três centavos)

**DECLARAÇÃO**

1 – Declaro que o prazo de eficácia desta proposta é de 60 (sessenta) dias, a contar da data da entrega de seu respectivo envelope (art. 64, § 3º, da Lei Federal nº 8.666/93);

2 - Declaro que os preços acima indicados contemplam todos os materiais, equipamentos e serviços necessários ao perfeito cumprimento do objeto especificado no edital e no Anexo XI – Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-financeiro e Projeto, parte integrante do Edital, bem como os tributos, inclusive contribuições fiscais e para-fiscais, encargos sociais, previdenciários e trabalhistas, ferramentas, acessórios, instalações, utensílios, transporte, acondicionamento e quaisquer outros custos que poderão ocorrer até o fiel cumprimento do objeto ora licitado;

1. Declaramos que entregaremos a obra dentro do prazo de 03 (três) meses, conforme estipulado no Cronograma Físico-financeiro;

4 – Declaramos que o valor do BDI utilizado é 20,34% (deverá Conter o cálculo do (BDI) (Benefícios e Despesas Indiretas) usado para a apresentação do percentual utilizado na composição do preço (BDI)).

5 – Declaramos que em caso de nos consagrarmos vencedores do certame prestaremos a garantia ao Contrato no valor correspondente a **5% (cinco por cento)** do seu valor global, no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, em uma das modalidades constantes do item 19.2 do edital.

6 - Validade da proposta: 60 dias.

RIO DO SUL-SC, aos 21 dias do mês de Janeiro de 2024.

ALTO VALE CONSTRUÇÕES LTDA  
DIEGO FELIPE DE SOUZA, SOCIO PROPRIETARIO  
ENGENHEIRO CIVIL – CREA/SC:148390-7  
CPF:084.290.959-18 - RG:5750372

37.365.559/0001-25  
ALTO VALE CONSTRUÇÕES LTDA  
RUA HUMAITA, Nº 19 - SALA 304 EDIF COIMBRA  
EUGENIO SCHNEIDER - CEP 89167-910  
RIO DO SUL-SC



**ALTO VÁLE**  
CONSTRUÇÕES

ALTO VALE CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ: 37.365.559/0001-25  
 RUA HUMAITA, 19 SALA 304 EDIF. COIMBRA, EUGENIO SCHNEIDER, RIO DO SUL, SC - CEP: 89167910  
 (47) 98405-4723 - diego@altovaleconstrucoes.com

**ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA**

**PASSARELA DE LIGAÇÃO ENTRE ESCOLA E GINÁSIO**

Proprietário: Prefeitura Municipal de Imbuia

Endereço: RUA VALDIR JOSÉ DA SILVA, CENTRO, IMBUÍA/SC

Revisão: R01

Valor: 20,34%

BDI: 20,34%

Data Base: OUI/2023

Curva A: 80%

Curva B: 95%

Resumo das Áreas:  
 Passarela: 254,03 m²

Referência orçamento: SINAPI - OUTUBRO/2023 - SEM DESONERAÇÃO - DATA DE EMISSÃO: 17/11/2023 00:11:40 - DATA DE RT: 16/11/2023

Constituição de passarela pré-moldada com guarda-corpos de alvenaria na EBM Profª. Umbelina Lorenzi

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

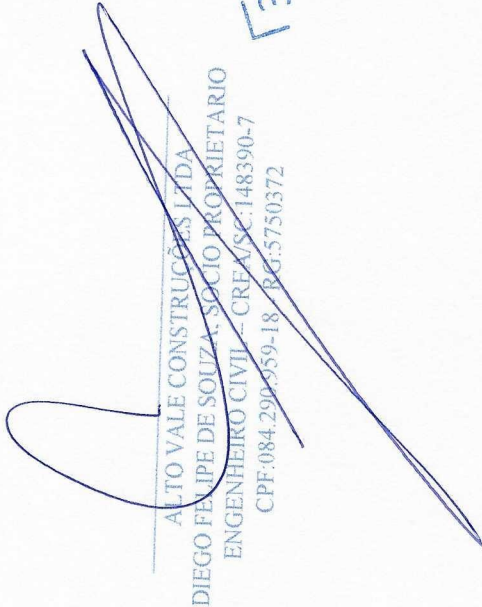
ITEM	SERVIÇO	UN	QUANT.	CUSTO UN	BDI	PREÇO UN	PREÇO TOTAL	CÓDIGO	FONTE	CURVA ABC
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL									
1.1	Administração local	UN	1,00	13.935,74	20,34%	16.770,27	R\$ 16.770,27	CED001	COMPOSIÇÃO	A
2	SERVIÇOS PRELIMINARES									
2.1	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira	M2	4,50	314,36	20,34%	378,30	R\$ 1.702,35	103689	SINAPI-C	C
2.2	Escavação mecanizada para sapata com retroescavadeira	M3	39,00	47,60	20,34%	57,28	R\$ 2.233,92	96521	SINAPI-C	C
2.3	Reatero manual de vala, compactado com compactador de solos a percussão	M3	29,00	22,72	20,34%	27,34	R\$ 792,86	104737	SINAPI-C	C
3	ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA E LAJES									
	- Estrutura em concreto pré-moldado, composta por: - 13 fundações de tipo sapata, incluso colarinho; - 13 pilares pré-moldados de seção 30x60cm, de altura variável, com tipo alargado para apoiar lajes alveolares - fabricação, transporte e montagem - ART de projeto, fabricação e montagem da estrutura pré-fabricada	CJ	1,00	95.765,00	20,34%	115.243,60	R\$ 115.243,60	MED001	MERCADO	A
3.2	Fornecimento, transporte e montagem de lajes alveolares, espessura 26cm, SC 500 kgf/m², incluso ART de projeto e fabricação	M2	237,70	401,85	20,34%	483,59	R\$ 114.949,34	CED002	COMPOSIÇÃO	A
4	CAPEAMENTO DAS LAJES									
4.1	Fôrma de madeira serrada, incluso material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma	M2	39,00	109,88	20,34%	132,35	R\$ 5.161,65	CED003	COMPOSIÇÃO	B
4.2	Armação para execução de piso de concreto com uso de tela Q-138 (perda na quantidade)	KG	614,46	9,83	20,34%	11,83	R\$ 7.269,06	CED004	COMPOSIÇÃO	B
4.3	Armadura CA-50 - 10,0mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	KG	44,39	11,74	20,34%	14,13	R\$ 627,23	92771	SINAPI-C	C
							<b>R\$ 28.376,58</b>			

*[Handwritten signature and initials]*

4.4	Concretagem de capa de laje alveolar, fck=25 mpa, com uso de bomba, incluso lançamento, adensamento e acabamento	M3	18,74	679,27	20,34%	817,43	R\$	15.318,64	103675	SINAPLIC
<b>5</b>	<b>DRENOS</b>									
5.1	Furo mecanizado em laje, com perfuratriz, diâmetro 100 mm	UN	5,00	83,35	20,34%	100,30	R\$	955,90	CED005	COMPOSIÇÃO
5.2	Ralo em laje alveolar com grelha cromada, diâmetro 100 mm	UN	5,00	75,52	20,34%	90,88	R\$	454,40	CED006	COMPOSIÇÃO
<b>6</b>	<b>PISO DE CONCRETO</b>									
6.1	Compactação mecânica de solo com compactador de solos a percussão	M2	18,35	3,62	20,34%	4,36	R\$	80,01	97083	SINAPLIC
6.2	Lastro com brita graduada, espessura de 10 cm	M3	1,84	161,63	20,34%	164,51	R\$	357,90	100324	SINAPLIC
6.3	Carnada separadora em lona plástica 200 micras	M2	18,35	2,68	20,34%	3,23	R\$	59,27	97087	SINAPLIC
6.4	Armação para execução de piso de concreto com uso de tela Q-138	KG	52,48	14,65	20,34%	17,63	R\$	925,22	97090	SINAPLIC
6.5	Execução de piso de concreto usinado 25 MPa, espessura de 6 cm, acabamento convencional, incluso fornecimento, bombeamento, adensamento e sarrafeamento	M3	1,10	756,23	20,34%	910,05	R\$	1.001,06	94991	SINAPLIC
<b>7</b>	<b>MURETAS</b>									
7.1	Alvenaria de vedação de tijolos cerâmicos furados, tijolo 11,5x19x24cm, 09 furos, assentamento em pé, incluso fornecimento e assentamento com argamassa	M2	220,70	50,00	20,34%	60,17	R\$	66.085,02	CED007	COMPOSIÇÃO
7.2	Forma de madeira serrada, incluso material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma	M2	149,00	50,00	20,34%	60,17	R\$	8.965,33	CED003	COMPOSIÇÃO
7.3	Furo em estrutura e preenchimento com adesivo estrutural epóxi para ancoragem de vergalhão	UN	720,00	4,00	20,34%	4,81	R\$	3.465,79	CED008	COMPOSIÇÃO
7.4	Armadura CA-50 - 10,0mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	KG	688,00	5,00	20,34%	6,02	R\$	4.139,70	104108	SINAPLIC
7.5	Armadura CA-60 - 5,0mm, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	KG	118,30	22,00	20,34%	26,47	R\$	3.131,97	104111	SINAPLIC
7.6	Trelça TR8, incluso fornecimento, corte e colocação	M	270,00	6,00	20,34%	7,22	R\$	1.949,51	CED009	COMPOSIÇÃO
7.7	Concreto feito no local, 25MPa, incluso fornecimento, lançamento e adensamento	M3	7,09	400,00	20,34%	481,36	R\$	3.412,84	103669	SINAPLIC
7.8	Chapisco aplicado em alvenarias, com colher de pedreiro, argamassa traço 1:3	M2	564,74	4,00	20,34%	4,81	R\$	2.718,43	87879	SINAPLIC
7.9	Massa Única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, aplicada manualmente, espessura de 20mm, com execução de taliscas	M2	564,74	15,00	20,34%	18,05	R\$	10.194,12	87529	SINAPLIC
7.10	Fornecimento e assentamento de pingadeira de concreto, largura 18cm	M	256,70	15,00	20,34%	18,05	R\$	4.633,69	CED010	COMPOSIÇÃO
7.11	Fundo selador acrílico, uma demão	M2	564,74	3,00	20,34%	3,61	R\$	2.038,82	88485	SINAPLIC
7.12	Pintura látex acrílica premium, duas demãos	M2	564,74	12,00	20,34%	14,44	R\$	8.155,30	88489	SINAPLIC
<b>8</b>	<b>REVESTIMENTO CERÂMICO</b>									
8.1	Piso cerâmico antiderrapante 60x60cm, PEI 5, assentado com argamassa	M2	217,60	79,92	20,34%	96,18	R\$	25.761,37	87257	SINAPLIC
8.2	Rodapé cerâmico de 7 cm, assentado com argamassa	M	256,70	14,97	20,34%	18,01	R\$	4.623,17	88650	SINAPLIC

8.3	Piso podofático de alarva, de concreto, assentado sobre argamassa	M2	1,32	131,84	20,34%	158,66	R\$	209,43	104658	SINAPIC	C
<b>9</b>	<b>CORRIMAÇOS</b>										
9.1	Corrimão simples, diâmetro externo = 1.1/2", em aço galvanizado, com pintura eletrolítica a pó, fornecimento e instalação	M	455,30	112,91	20,34%	135,88	R\$	61.866,16	99855	SINAPIC	A
<b>TOTAL:</b>											
										<b>R\$ 437.160,83</b>	

Rio de Sul, 21 de JANEIRO de 2024

  
 ALTO VALE CONSTRUÇÕES LTDA  
 DIEGO FELIPE DE SOUZA, SOCIO PROPRIETARIO  
 ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SC: 148390-7  
 CPF: 084.290.959-18 / RG: 5750372

[ 37.365.559/0001-25 ]  
 ALTOVALE CONSTRUÇÕES LTDA  
 RUA HUMATA, N.º 19 - SALA 304 EDIF COMBRIA  
 EUGENIO SCHNEIDER - CEP 89161-910  
 RIO DO SUL-SC




ALTO VALE CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ:37.365.559/0001-25  
 RUA HUMAITA, 19 SALA 304 EDIF. COIMBRA, EUGENIO SCHNEIDER, RIO DO SUL, SC - CEP: 89167910  
 (47)98405-4723 - diego@altovaleconstrucoes.com

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL		1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS		6º MÊS	
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 16.770,27	3,37%	R\$ 137,38	0,82%	R\$ 8.061,41	48,07%	R\$ 1.108,28	6,61%	R\$ 2.202,50	13,13%	R\$ 2.202,50	13,13%	R\$ 3.088,20	18,24%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.729,13	0,95%	R\$ 3.936,27	83,23%	R\$ 792,86	16,77%	-	-	-	-	-	-	-	-
3	ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA E LAJES	R\$ 230.192,94	46,29%	-	-	R\$ 230.192,94	100,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
4	CAPEAMENTO DAS LAJES	R\$ 28.376,58	5,71%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	DRENOS	R\$ 955,90	0,19%	-	-	-	-	R\$ 28.376,58	100,00%	-	-	-	-	-	-
6	PISO DE CONCRETO	R\$ 2.423,46	0,49%	-	-	-	-	R\$ 955,90	100,00%	-	-	-	-	-	-
7	MURETAS	R\$ 66.085,02	25,38%	-	-	-	-	R\$ 2.423,46	100,00%	-	-	-	-	-	-
8	REVESTIMENTO CERÂMICO	R\$ 25.761,37	5,18%	-	-	-	-	-	-	R\$ 33.042,51	50,00%	-	-	-	-
9	CORRIMAOS	R\$ 61.868,16	12,44%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 437.160,83</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 4.073,65</b>	<b>0,82%</b>	<b>R\$ 239.047,21</b>	<b>48,07%</b>	<b>R\$ 32.864,22</b>	<b>6,61%</b>	<b>R\$ 35.245,01</b>	<b>8,00%</b>	<b>R\$ 35.245,01</b>	<b>8,00%</b>	<b>R\$ 90.885,73</b>	<b>28,50%</b>
	<b>TOTAL ACUMULADO</b>	<b>R\$ 437.160,83</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 4.073,65</b>	<b>0,82%</b>	<b>R\$ 243.120,85</b>	<b>48,89%</b>	<b>R\$ 275.985,07</b>	<b>55,50%</b>	<b>R\$ 311.230,08</b>	<b>63,50%</b>	<b>R\$ 346.475,09</b>	<b>71,50%</b>	<b>R\$ 437.160,83</b>	<b>100,00%</b>

RIO DO SUL, 22/01/2024

37.365.559/0001-25  
 ALTO VALE CONSTRUÇÕES LTDA

DIEGO FELIPE DE SOUZA, SOCIO PROPRIETARIO E ENGENHEIRO CIVIL-CREA/SC:148390-7  
 CPF:084.290.959-16 /RG-5530372

ALTO VALE CONSTRUÇÕES LTDA  
 RUA HUMAITA, N° 19 - SALA 304 EDIF COIMBRA  
 EUGENIO SCHNEIDER - CEP:89167-910  
 RIO DO SUL-SC

*(Handwritten signatures)*



**ALTO VALE**  
CONSTRUÇÕES

ALTO VALE CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ:37.365.559/0001-25  
RUA HUMAITA, 19 SALA 304 EDIF. COIMBRA, EUGENIO  
SCHNEIDER, RIO DO SUL, SC - CEP: 89167910  
(47)98405-4723 - diego@altovaleconstrucoes.com

### COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo:

#### FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G) (1+DF) (1+L)}{(1-I)} - 1$$

Tipo de Obra:

#### CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

ONDE (Conforme Acórdão do TCU N°2622/2013):

AC = Taxa de Administração Central	3,00%
S = Taxa de Seguros	0,40%
G = Taxa de Garantias	0,40%
R = Taxa de Riscos	0,97%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,59%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	6,60%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%
	Σ 6,65%

Logo, obtém-se com os dados na fórmula o seguinte resultado:

$$\text{BDI} = 20,34\%$$

RIO DO SUL-SC, aos 21 dias do mês de Janeiro de 2024.

ALTO VALE CONSTRUÇÕES LTDA  
DIEGO FELIPE DE SOUZA, SOCIO PROPRIETARIO  
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SC:148390-7  
CPF:084.290.959-18 - RG:5750372  
RG:5750372

37.365.559/0001-25

ALTO VALE CONSTRUÇÕES LTDA

RUA HUMAITA, N° 19 - SALA 304 EDIF COIMBRA  
EUGENIO SCHNEIDER - CEP 89167-910  
RIO DO SUL-SC