

ORÇAMENTO OBRA

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBUÍA	Endereço: R. Frei Silvío	Bairro: CENTRO	MUNICÍPIO: IMBUÍA-SC
Descrição: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE		Área: 242,89	BDI: 20,34%
Referência Orçamento: SINAPI- SETEMBRO/2019 - SEM DESONERAÇÃO			Data Base: set/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	VALOR UNIT.	VALOR		CODIGO	FONTE
					TOTAL			
1	SERVIÇOS INICIAIS							
1.1	Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado	m2	3,00	R\$ 461,24	R\$ 1.383,72		74209/001	SINAPI
1.2	Demolição de Alvenaria de Elem. Ceramicos Vazados	m2	98,40	R\$ 52,75	R\$ 5.190,11		97622	SINAPI
1.3	Remoção de Louças, de Forma Manual, Sem Reaproveitamento	unid	10,00	R\$ 11,81	R\$ 118,05		97663	SINAPI
1.4	Remoção de Janelas, de Forma Manual, Sem Reaproveitamento	m2	48,46	R\$ 25,81	R\$ 1.250,89		97645	SINAPI
1.5	Remoção de Portas, de Forma Manual, Sem Reaproveitamento	m2	25,20	R\$ 8,81	R\$ 221,99		97644	SINAPI
1.6	Demolição de Revestimento Cerâmico/Contrapiso	m2	426,56	R\$ 21,53	R\$ 9.183,34		97633	SINAPI
1.7	Remoção Telhas	m2	65,98	R\$ 3,49	R\$ 230,26		97647	SINAPI
1.8	Rasgo em Contrapiso para Ramais	m	39,35	R\$ 32,55	R\$ 1.280,92		90446	SINAPI
1.9	Rasgo em Paredes para Ramais	m	29,20	R\$ 14,08	R\$ 411,13		90443	SINAPI
1.11	Remoção Forros PVC	m2	5,36	R\$ 1,62	R\$ 8,71		97641	SINAPI
	total				R\$ 19.279,12			
2	FECHAMENTOS							
2.1	Alvenaria de Tijolos Cerâmicos Furados, e=11,5cm	m2	69,80	R\$ 78,04	R\$ 5.447,23		87521	SINAPI
2.2	Vergas e contravergas	m	38,80	R\$ 60,05	R\$ 2.329,93		93188	SINAPI
	total				R\$ 7.777,15			
3	REVESTIMENTOS							
3.1	Chapisco	m2	149,05	R\$ 4,00	R\$ 595,50		87879	SINAPI
3.2	Emboço/Reboco (Massa Única)	m2	149,05	R\$ 32,29	R\$ 4.812,41		89173	SINAPI
3.3	Revestimento Cerâmico para Paredes 33x45cm (ou próximo a essa medida)	m2	93,89	R\$ 65,36	R\$ 6.136,34		87273	SINAPI
3.4	Revestimento Cerâmico para Paredes em Pastilhas de Pócelana 5x5cm (Placas de 30x30cm) Externo	m2	33,30	R\$ 270,45	R\$ 9.006,06		87243	SINAPI
3.5	Soleira de Granito, para Portas, Janelas (com Pingadeira) e Guia de Balizamento, e=2cm (fornecimento e instalação)	m	37,75	R\$ 91,48	R\$ 3.453,46		98689	SINAPI
	total				R\$ 24.003,76			
4	PISO INTERNO							
4.1	Regularização de Contrapiso, e=2cm	m2	192,12	R\$ 35,14	R\$ 6.750,96		87622	SINAPI
4.2	Revestimento Cerâmico Porcelanato Esmaltado de 60x60cm (Classe A PEI 5)	m2	211,33	R\$ 139,97	R\$ 29.579,32		87262	SINAPI
4.3	Rodapé Cerâmico de 7cm, colado com Argamassa	m	175,77	R\$ 14,81	R\$ 2.603,83		88650	SINAPI
4.4	Piso Circulação/Resíduos							
4.4.1	Regularização de Contrapiso, e=2cm	m2	28,94	R\$ 35,14	R\$ 1.016,93		87622	SINAPI
4.4.2	Piso Cerâmico Porcelanato ANTIDERRAPANTE, 60x60 (ou próximo a esta medida), PEI 5, aplicado com Argamassa	m2	40,51	R\$ 130,30	R\$ 5.278,62		87263	SINAPI
4.4.3	Rodapé Cerâmico de 7cm, colado com Argamassa	m	6,30	R\$ 14,81	R\$ 93,33		88650	SINAPI
4.5	Calçada							
4.5.1	Regularização de Contrapiso, e=2cm	m2	92,00	R\$ 35,14	R\$ 3.232,81		87622	SINAPI
4.5.2	Lixamento Mecânico (Polimento) do Piso de Concreto	m2	92,00	R\$ 4,13	R\$ 379,74		CED006	COMPOSIÇÃO
	total				R\$ 48.935,55			
5	COBERTURA							
5.1	Telha Termoacústica e=30mm	m2	65,98	R\$ 188,01	R\$ 12.404,71		94216	SINAPI
5.2	Forro Em Régua de PVC, Liso Inclusive Estrutura de Fixação	m2	9,95	R\$ 57,34	R\$ 570,55		96485	SINAPI
	total				R\$ 12.975,27			
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
6.1	Ramal de Ligação							
6.1.1	Cabo de Alumínio Multiplexado 35mm2 - 3F+Neutro (fornecimento e instalação)	m	10,00	R\$ 23,01	R\$ 230,09		CEL001	COMPOSIÇÃO
6.1.2	Terminal para Cabo de Cobre 35mm2 (fornecimento e instalação)	unid	4,00	R\$ 30,98	R\$ 123,90		72263	SINAPI
6.1.3	Conjunto Poste							
6.1.3.1	Poste de Concreto h=9m 500dan (fornecimento e instalação)	unid	1,00	R\$ 1.954,63	R\$ 1.954,63		83397	SINAPI
6.1.3.2	Eletroduto PVC Rígido - 2"	m	6,50	R\$ 19,35	R\$ 125,78		93009	SINAPI
6.1.3.3	Eletroduto PVC Rígido - 1 1/2"	m	6,50	R\$ 13,91	R\$ 90,42		93008	SINAPI
6.1.3.4	Curva 180° para Eletroduto Roscável 2" (2x90°)	unid	2,00	R\$ 31,70	R\$ 63,40		93020	SINAPI
6.1.3.5	Curva 180° para Eletroduto Roscável 1 1/2" (2x90°)	unid	2,00	R\$ 25,64	R\$ 51,29		93018	SINAPI
6.1.3.6	Cabo de Cobre Isolado 25mm2 - 1KV (4x8m)	m	32,00	R\$ 19,57	R\$ 626,15		92984	SINAPI
6.1.3.7	Terminal para Cabo de Cobre 25mm2 (fornecimento e instalação)	unid	4,00	R\$ 30,98	R\$ 123,90		72263	SINAPI
6.1.8	Mureta (0,75cm x 1,90m) com pingadeira							
6.1.8.1	Alvenaria de Tijolos Cerâmicos Furados, e=11,5CM	m2	2,85	R\$ 78,04	R\$ 222,42		87521	SINAPI
6.1.8.2	Chapisco	m2	3,99	R\$ 4,00	R\$ 15,94		87879	SINAPI
6.1.8.3	Emboço/Reboco (Massa Única)	m2	3,99	R\$ 32,29	R\$ 128,83		89173	SINAPI
6.1.8.4	Caixa de Proteção para Medidor Trifásico (fornecimento e instalação)	unid	1,00	R\$ 280,28	R\$ 280,28		CEL100	COMPOSIÇÃO
6.1.8.5	Disjuntor Tripolar 100A - Nema (Fornecimento e Instalação)	unid	1,00	R\$ 153,14	R\$ 153,14		74130/005	SINAPI
6.1.8.6	Disjuntor de Proteção Contra Raios (DPS), 275V - 45KA (fornecimento e instalação)	unid	1,00	R\$ 130,39	R\$ 130,39		CEL017	COMPOSIÇÃO
6.1.8.7	Caixa de Passagem Padrão CELESC, 65x41x70cm (fornecimento e instalação)	unid	1,00	R\$ 113,11	R\$ 113,11		CEL010	COMPOSIÇÃO
6.1.8.8	Haste de Aterramento em Aço de 2,4m e Ø5/8"	unid	1,00	R\$ 60,65	R\$ 60,65		96985	SINAPI
6.2	Iluminação							
6.2.1	Ponto de Iluminação (Caixas, Eletroduto, Cabos, Interruptor, Rasgo, Quebra e Chumbamento) (fornecimento e instalação)	unid	22,00	R\$ 162,00	R\$ 3.564,04		93128	SINAPI
6.2.2	Luminária Plafon, com Lâmpada LED (fornecimento e instalação)	unid	27,00	R\$ 127,28	R\$ 3.436,66		97592	SINAPI
6.2.3	Luminária Calha, com 2 Lâmpada Fluorescente de 36W (fornecimento e instalação)	unid	4,00	R\$ 102,31	R\$ 409,25		97586	SINAPI
6.3	Tomadas							
6.3.1	Ponto de Tomada 2P+T - 10A (Caixas, Eletroduto, Cabos, Interruptor, Rasgo, Quebra e Chumbamento) (fornecimento e instalação)	unid	45,00	R\$ 191,80	R\$ 8.630,91		93141	SINAPI

6.3.2	Ponto de Tomada 2P+T - 20A (Caixas, Eletroduto, Cabos, Interruptor, Rasgo, Quebra e Chumbamento) (fornecimento e instalação)	unid	6,00	R\$	194,23	R\$	1.165,37	93143	SINAPI
6.4	Quadro de Distribuição								
6.4.1	Quadro de Distribuição de Energia para 18 Disjuntores Monopolares, com Barramento Trifásico e Neutro (Fornecimento e Instalação)	unid	1,00	R\$	585,25	R\$	585,25	74131/004	SINAPI
	total					R\$	22.285,80		0,00
7	INSTALAÇÃO DO SISTEMA DE ÁGUA FRIA								
7.1	Água Fria								
7.2.1	Registro de Gaveta com Canopla Cromada								
7.2.1.1	3/4"	unid	8,00	R\$	75,26	R\$	602,09	89987	SINAPI
7.2.2	Registro de Pressão com Canopla Cromada								
7.2.2.1	3/4"	unid	9,00	R\$	71,73	R\$	645,61	89985	SINAPI
7.2.3	Valvula de Descarga								
7.2.3.1	50mm	unid	1,00	R\$	237,44	R\$	237,44	99635	SINAPI
7.2.4	Joelho 90° Soldável								
7.2.4.1	25 mm	unid	21,00	R\$	5,90	R\$	123,83	89408	SINAPI
7.2.4.2	50mm	unid	2,00						
7.2.5	Tubos PVC Soldável								
7.2.5.1	25 mm	m	24,50	R\$	8,68	R\$	212,57	89402	SINAPI
7.2.5.2	50mm	m	2,70	R\$	13,02	R\$	35,16	89449	SINAPI
7.2.6	Tê 90° Soldável								
7.2.6.1	25 mm	unid	6,00	R\$	6,25	R\$	37,47	89617	SINAPI
7.2.6.2	50 mm	unid	3,00	R\$	18,46	R\$	55,38	89625	SINAPI
	total					R\$	1.949,55		
8	REDE DE ESGOTO SANITÁRIO								
8.1	Esgoto								
8.1.1	Caixa de inspeção								
8.1.1.1	60x60cm	unid	7,00	R\$	247,64	R\$	1.733,45	74166/001	SINAPI
8.1.2	Caixa sifonada								
8.1.2.1	150x150x50	unid	8,00	R\$	28,27	R\$	226,14	89707	SINAPI
8.1.3	Curva PVC 90° curta								
8.1.3.1	40 mm	unid	11,00	R\$	9,25	R\$	101,80	89728	SINAPI
8.1.3.2	50 mm	unid	3,00	R\$	15,04	R\$	45,13	89733	SINAPI
8.1.4	Joelho PVC 45°								
8.1.4.1	40 mm	unid	6,00	R\$	7,04	R\$	42,24	89726	SINAPI
8.1.5	Joelho PVC 90°								
8.1.5.1	40 mm	unid	9,00	R\$	8,82	R\$	79,39	89724	SINAPI
8.1.5.2	50 mm	unid	6,00	R\$	10,10	R\$	60,58	89731	SINAPI
8.1.5.3	100 mm	unid	3,00	R\$	21,71	R\$	65,13	89744	SINAPI
8.1.6	Junção Simples PVC								
8.1.6.1	40 mm - 40 mm	unid	2,00	R\$	11,14	R\$	22,29	89783	SINAPI
8.1.6.5	100 mm - 50 mm	unid	3,00	R\$	29,64	R\$	88,92	CHD019	COMPOSIÇÃO
8.1.9	Tubo Rígido com Ponta Lisa								
8.1.9.1	40 mm	m	11,11	R\$	18,62	R\$	206,83	89711	SINAPI
8.1.9.2	50 mm - 2"	m	17,05	R\$	26,80	R\$	456,94	89712	SINAPI
8.1.9.4	100 mm - 4"	m	42,40	R\$	52,61	R\$	2.230,78	89714	SINAPI
	total					R\$	5.359,60		
9	INSTALAÇÃO DOS APARELHOS SANITÁRIOS E ACESSÓRIOS								
9.1	Lavatório Louça Branca com Coluna, 44x35,5cm, Padrão Popular, incluso Sifão Flexível em PVC, Válvula e Engate Flexível 30cm em Plástico e com Torneira Cromada Padrão Popular (fornecimento e instalação)	unid	2,00	R\$	319,21	R\$	638,43	86939	SINAPI
9.2	Lavatório Louça Branca Suspense, 29,5x39cm ou equivalente, Padrão Popular, incluso Sifão Flexível em PVC, Válvula e Engate Flexível 30cm em Plástico e com Torneira Cromada de Mesa, Padrão Popular (fornecimento e instalação)	unid	6,00	R\$	207,15	R\$	1.242,92	86943	SINAPI
9.3	Vaso Sanitário para PCD Incluso Conjunto De Ligação Para Bacia Sanitária Ajustável- (fornecimento e instalação)	unid	1,00	R\$	704,93	R\$	704,93	95470	SINAPI
9.4	Vaso Sanitário com Caixa Acoplada incluindo Engate Flexível (fornecimento e instalação)	unid	2,00	R\$	415,59	R\$	831,19	86931	SINAPI
9.5	Ducha Higiênica Metálica de Parede Articulável (fornecimento e instalação)	unid	1,00	R\$	244,28	R\$	244,28	CAC001	COMPOSIÇÃO
9.6	Mictório Sifonado com Registro de Pressão, Canopla Cromada e Conjunto para Fixação (fornecimento e instalação)	unid	1,00	R\$	570,81	R\$	570,81	74234/001	SINAPI
9.7	Bancada Inoxidável com Cuba de Embutir Chapa AISI 304 Numero 9	m2	4,38	R\$	848,58	R\$	3.716,77	12759	SINAPI
9.8	Cuba de Embutir de Aço Inoxidável - Fornecimento e Instalação	unid	2,00	R\$	187,91	R\$	375,82	86900	SINAPI
9.9	Barra de Apoio								
9.9.1	Barra de Apoio Angular, 60cm, em Aço Inox Polido (fornecimento e instalação)	unid	1,00	R\$	239,48	R\$	239,48	CAC003	COMPOSIÇÃO
9.9.2	Barra de Apoio Reta, em Alumínio, 40cm (fornecimento e instalação)	unid	2,00	R\$	126,91	R\$	253,82	CAC004	COMPOSIÇÃO
9.9.3	Barra de Apoio Reta, em Alumínio, 70cm (fornecimento e instalação)	unid	1,00	R\$	143,48	R\$	143,48	CAC005	COMPOSIÇÃO
9.9.4	Barra de Apoio Reta, em Alumínio, 80cm (fornecimento e instalação)	unid	2,00	R\$	154,06	R\$	308,12	CAC006	COMPOSIÇÃO
9.9.5	Espelho Cristal 80x50cm e=4mm, com Moldura de Madeira	m2	1,60	R\$	480,79	R\$	769,27	74125/001	SINAPI
9.9.6	Saboneteira Plástica tipo Dispenser para Sabonete Líquido (fornecimento e instalação)	unid	8,00	R\$	74,02	R\$	592,17	95547	SINAPI
9.9.7	Toalheiro Plástico tipo Dispenser para Papel Toalha Interfolhado (fornecimento e instalação)	unid	8,00	R\$	71,58	R\$	572,63	CAC007	COMPOSIÇÃO
9.9.8	Papeleira Plástica tipo Dispenser para Papel Higiênico para Rolo de 300m (fornecimento e instalação)	unid	3,00	R\$	71,58	R\$	214,73	CAC008	COMPOSIÇÃO
9.9.9	Gancho para Pendurar Utensílios (fornecimento e instalação)	unid	4,00	R\$	35,73	R\$	142,92	CAC009	COMPOSIÇÃO
9.9.10	Lixeira Basculante de PVC 12 Litros	unid	10,00	R\$	41,70	R\$	416,98	CAC011	COMPOSIÇÃO
9.9.11	Placa de Proteção de Impacto nas Portas, 40x90cm (fornecimento e instalação)	m2	0,36	R\$	73,92	R\$	26,61	CAC013	COMPOSIÇÃO
	total					R\$	12.005,34		
10	PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO								
10.1	Placas								
10.1.1	Bloco Autônomo com Indicação de Saída	unid	1,00	R\$	87,32	R\$	87,32	CPR001	COMPOSIÇÃO
10.1.2	Placa Indicativa de Lotação Máxima em PVC, 40x25cm	unid	2,00	R\$	107,16	R\$	214,33	CPR002	COMPOSIÇÃO
10.1.3	Placa Indicativa de Extintor de Incêndio em PVC, 20x20cm	unid	3,00	R\$	44,78	R\$	134,34	CPR003	COMPOSIÇÃO
10.1.4	Placa Acesso Restrito em PVC, 20x20cm	unid	1,00	R\$	44,78	R\$	44,78	CPR003	COMPOSIÇÃO
10.2	Extintores								
10.2.1	Extintor de Incêndio de Pó Químico Seco de 4Kg	unid	2,00	R\$	132,53	R\$	265,06	72553	SINAPI
10.2.2	Extintor de Incêndio de Água Pressurizada de 10L	unid	1,00	R\$	144,85	R\$	144,85	73775/002	SINAPI
10.3	Iluminação de Emergência								
10.3.1	Bloco Autônomo de Iluminação de Emergência	unid	12,00	R\$	47,22	R\$	566,66	97599	SINAPI
10.3.2	Bloco Autônomo de Iluminação de 2 Faróis de 55W	unid	1,00	R\$	435,34	R\$	435,34	CPR005	COMPOSIÇÃO
	total					R\$	1.892,67		
11	ESQUADRIAS								
11.1	Janelas								
11.1.1	J1 - Janela - Maxim-Ar - Alumínio para Vidro - 0,80 x 0,60 (03 Unidades)	m2	1,44	R\$	838,13	R\$	1.206,91	94581	SINAPI

11.1.2	J2 - Janela - Correr - Alumínio para Vidro - 1,60 x 1,2 (01 Unidades)	m2	1,92	R\$ 513,79	R\$ 986,48	94576	SINAPI
11.1.3	J3 - Janela - Correr - Alumínio para Vidro - 1,90 x 1,20 (02 Unidades)	m2	4,56	R\$ 591,93	R\$ 2.699,19	94579	SINAPI
11.1.4	J4 - Janela - Maxim-Ar - Alumínio para Vidro - 3,50 x 1,50 (01 Unidades)	m2	5,25	R\$ 838,13	R\$ 4.400,19	94581	SINAPI
11.1.5	J5 - Janela - Maxim-Ar - Alumínio para Vidro - 2,00 x 1,50 (02 Unidades)	m2	6,00	R\$ 838,13	R\$ 5.028,79	94581	SINAPI
11.1.6	J6 - Janela - Maxim-Ar - Alumínio para Vidro - 0,75 x 0,55 (01 Unidades)	m2	0,41	R\$ 838,13	R\$ 345,73	94581	SINAPI
11.1.7	J7 - Janela - Maxim-Ar - Alumínio para Vidro - 2,10 x 1,2 (01 Unidades)	m2	2,52	R\$ 838,13	R\$ 2.112,09	94581	SINAPI
11.1.8	J8 - Janela - Correr - Alumínio para Vidro - 1,95 x 1,2 (02 Unidades)	m2	4,68	R\$ 591,93	R\$ 2.770,22	94579	SINAPI
11.1.9	J8 - Janela - Correr - Alumínio para Vidro - 1,20 x 1,20 (02 Unidades)	m2	2,88	R\$ 591,93	R\$ 1.704,75	94579	SINAPI
11.2	Portas						
11.2.1	P1 - Porta de Madeira Completa - Fornecimento e Instalação 80x210	unid	14,00	R\$ 359,38	R\$ 5.031,37	90822	SINAPI
11.2.2	P1 - Porta de Madeira Completa - Fornecimento e Instalação 90x210	unid	1,00	R\$ 377,61	R\$ 377,61	90823	SINAPI
11.2.3	P3 - Porta - Abriç - Alumínio Veneziana - 0,80 x 2,10	m2	1,68	R\$ 972,78	R\$ 1.634,27	91341	SINAPI
11.2.4	P11 - Porta - 2 Folhas de Abriç - Vidro 10mm - 2,00 x 2,20 (01 Unidades)	m2	4,40	R\$ 284,26	R\$ 1.250,72	72120	SINAPI
	total				R\$ 29.548,34		
12	COMPLEMENTAÇÕES						
12.1	Guarda-Corpos, Corrimãos e Grades						
12.1.1	Vaga Acessível, incluindo Placa e Pintura	unid	2,00	R\$ 608,68	R\$ 1.217,36	COM003	COMPOSIÇÃO
12.1.2	Corrimão em Tubo de Aço Galvanizado 1 1/2" fixado em parede	m	8,90	R\$ 86,22	R\$ 767,39	99855	SINAPI
12.1.3	Placas ACM Iluminada 60x200cm (Fornecimento Instalação)	unid	1,00	R\$ 3.134,86	R\$ 3.134,86	MED117	Mercado
	total				R\$ 5.119,61		
13	PINTURA						
13.1	Fundo Preparador para Pintura , uma demão	m2	258,11	R\$ 3,06	R\$ 788,95	88415	SINAPI
13.3	Pintura Acrílica, duas demãos	m2	258,11	R\$ 15,32	R\$ 3.954,06	88489	SINAPI
13.2	Fundo Preparador em Primer, uma demão	m2	719,94	R\$ 10,82	R\$ 7.788,72	73865/001	SINAPI
13.4	Pintura Epoxi Duas de Mão	m2	719,94	R\$ 56,23	R\$ 40.485,74	79460	SINAPI
	total				R\$ 53.017,47		
				Total da Obra	R\$ 244.149,24		

COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo

FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

AC = Taxa de Administração Central	3,00%
S = Taxa de Seguros	0,40%
G = Taxa de Garantias	0,40%
R = Taxa de Riscos	0,97%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,59%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	6,60%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%

I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação)	3,00%
Σ	6,65%

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

20,34%