

ORÇAMENTO

TROCA DE COBERTURA E FORRO - Programa Complementar Professor José Schlickmann

| | | | |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBUIA | Endereço: Rua Pedro Teixeira, 1 | Bairro: Centro | Município: IMBUIA/SC |
| Descrição: Troca de Cobertura, de Estrutura de Madeira com Telhas Cerâmicas para Estrutura Metálica com Telhas Termoacústicas Metálicas | | Área: 732,61 m² | BDI: Indicado |
| Referência Orçamento: SINAPI - JANEIRO/2019 - SEM DESONERAÇÃO | | | Data Base: JAN/2019 |

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

| ITEM | SERVIÇO | UN | QUANTI. | VALOR S/ BDI | BDI | VALOR C/ BDI | VALOR TOTAL | CÓDIGO | FONTE |
|---------------|--|----|---------|--------------|---------------|--------------|-------------------------|---------|---------|
| 1 | SERVIÇOS INICIAIS | | | | | | Σ R\$ 8.369,53 | | |
| 1.1 | Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado | m2 | 1,50 | 341,41 | 20,34% | 410,85 | R\$ 616,28 | 74209/1 | SINAPI |
| 1.2 | Demolição de Parede | m3 | 4,61 | 43,43 | 20,34% | 52,26 | R\$ 240,92 | 97622 | SINAPI |
| 1.3 | Remoção de Telhas Cerâmicas | m2 | 681,70 | 3,33 | 20,34% | 4,00 | R\$ 2.726,80 | 97649 | SINAPI |
| 1.4 | Remoção de Estrutura de Madeira da Cobertura | m2 | 681,70 | 5,84 | 20,34% | 7,02 | R\$ 4.785,53 | 97650 | SINAPI |
| 2 | FECHAMENTOS | | | | | | Σ R\$ 7.920,66 | | |
| 2.1 | Alvenaria de Tijolos Cerâmicos Furados, e=9cm (12cm acabada) | m2 | 106,71 | 60,62 | 20,34% | 72,95 | R\$ 7.784,49 | 87503 | SINAPI |
| 2.2 | Alvenaria de Tijolos de Concreto Vazado (Cobogó) | m2 | 0,96 | 117,87 | 20,34% | 141,84 | R\$ 136,17 | 73937/1 | SINAPI |
| 3 | COBERTURA | | | | | | Σ R\$ 254.486,74 | | |
| 3.3 | - Estrutura Metálica incluindo tesouras, terças e fixação com Telha do tipo Sanduíche 30mm; - Fechamento (testeiras) com telha metálica de altura 60cm incluindo estrutura metálica de fixação; - Calhas, Rufos, Águas Furtadas e Descidas em Alumínio | m2 | 732,61 | 303,52 | 14,45% | 347,37 | R\$ 254.486,74 | MED115 | Mercado |
| 4 | FORRO | | | | | | Σ R\$ 30.818,03 | | |
| 4.1 | Forro de PVC em Placas, Frisado, larg=10cm, e=8mm (inclusive estrutura de fixação) | m2 | 666,62 | 38,42 | 20,34% | 46,23 | R\$ 30.818,03 | 96111 | SINAPI |
| 5 | REVESTIMENTOS | | | | | | Σ R\$ 3.791,41 | | |
| 5.1 | Chapisco | m2 | 106,71 | 3,19 | 20,34% | 3,83 | R\$ 408,70 | 87879 | SINAPI |
| 5.2 | Emboço/Reboco (Massa Única) | m2 | 106,71 | 26,35 | 20,34% | 31,70 | R\$ 3.382,71 | 89173 | SINAPI |
| 6 | PINTURA EXTERNA | | | | | | Σ R\$ 6.948,77 | | |
| 6.1 | Fundo Preparador para Pintura Acrílica, uma demão em todas as paredes externas | m2 | 412,39 | 2,39 | 20,34% | 2,87 | R\$ 1.183,56 | 88415 | SINAPI |
| 6.2 | Pintura Acrílica, duas demãos em todas as Paredes Externas | m2 | 412,39 | 11,62 | 20,34% | 13,98 | R\$ 5.765,21 | 88489 | SINAPI |
| TOTAL: | | | | | | | R\$ 312.335,14 | | |

1 Declaro que os encargos sociais e complementares para mão de obra, horista e mensalista, sem desoneração, atendem ao estabelecido no SINAPI para SC.

2 Declaro que para esta planilha, foi verificado que a alternativa mais adequada para a Administração Pública, é a utilização da planilha SEM DESONERAÇÃO.

Rio do Sul, 10 de abril de 2019

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

VALORES EM REAIS

| ITEM | DESCRIÇÃO | TOTAL | % | 1º MÊS | % | 2º MÊS | % |
|------------------------|-------------------|-------------------|---------------|-------------------|--------------|-------------------|---------------|
| 1 | SERVIÇOS INICIAIS | 8.369,53 | 2,68 | 8.369,53 | 100,00 | - | - |
| 2 | FECHAMENTOS | 7.920,66 | 2,53595 | 7.920,66 | 100,00 | - | - |
| 3 | COBERTURA | 254.486,74 | 81,4787 | 127.243,37 | 50,00 | 127.243,37 | 50,00 |
| 4 | FORRO | 30.818,03 | 9,86697 | - | - | 30.818,03 | 100,00 |
| 5 | REVESTIMENTOS | 3.791,41 | 1,21389 | 3.260,61 | 86,00 | 530,80 | 14,00 |
| 6 | PINTURA EXTERNA | 6.948,77 | 2,22478 | - | - | 6.948,77 | 100,00 |
| SUBTOTAL | | 312.335,14 | 100,00 | 146794,17 | 47,00 | 165540,97 | 53,00 |
| TOTAL ACUMULADO | | | | 146.794,17 | 47,00 | 312.335,14 | 100,00 |

COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo

FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

| | |
|---|---------|
| AC = Taxa de Administração Central | 3,00% |
| S = Taxa de Seguros | 0,40% |
| G = Taxa de Garantias | 0,40% |
| R = Taxa de Riscos | 0,97% |
| DF = Taxa de Despesas Financeiras | 0,59% |
| L = Taxa de Lucro / Remuneração | 6,60% |
| I = Taxa de Incidência de Impostos | 6,65% |
| I1: PIS e COFINS | 3,65% |
| I2: ISSQN (conforme legislação municipal) | 3,00% |
| | Σ 6,65% |

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

$$\text{BDI} = \mathbf{20,34\%}$$

COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo

FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

| | |
|---|---------|
| AC = Taxa de Administração Central | 1,50% |
| S = Taxa de Seguros | 0,15% |
| G = Taxa de Garantias | 0,15% |
| R = Taxa de Riscos | 0,56% |
| DF = Taxa de Despesas Financeiras | 0,85% |
| L = Taxa de Lucro / Remuneração | 3,50% |
| I = Taxa de Incidência de Impostos | 6,65% |
| I1: PIS e COFINS | 3,65% |
| I2: ISSQN (conforme legislação municipal) | 3,00% |
| | Σ 6,65% |

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

$$\text{BDI} = \mathbf{14,45\%}$$